



VSA MINISTRSTVA
VSE VLADNE SLUŽBE
URAD PREDSEDNIKA REPUBLIKE SLOVENIJE
DRŽAVNI ZBOR REPUBLIKE SLOVENIJE
DRŽAVNI SVET REPUBLIKE SLOVENIJE
USTAVNO SODIŠČE REPUBLIKE SLOVENIJE
RAČUNSKO SODIŠČE REPUBLIKE SLOVENIJE
VARUH ČLOVEKOVIH PRAVIC
DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA
URAD INFORMACIJSKE POOBLAŠČENKE
KOMISIJA ZA PREPREČEVANJE KORUPCIJE
ZDRUŽENJE OBČIN SLOVENIJE
SKUPNOST OBČIN SLOVENIJE
ZDRUŽENJE MESTNIH OBČIN SLOVENIJE

Številka: 007-450/2015/1
Datum: 22.5.2015

Zadeva: Priprava novega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti - POZIV

Spoštovani,
okviru normativnega načrta Vlade Republike Slovenije je v letu 2015 predvidena tudi priprava novega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti. Ker so dosedanje izkušnje pri pripravi in uporabi navedenih predpisov pokazale, da so zavezanci oz. uporabniki navedenih predpisov, ki ju vsakodnevno uporabljajo pri svojem delu, najbolj zavedajo tako odprtih vprašanj kot tudi težav, ki jih predpisa prinašata, Vas tokrat že v fazi pred pripravo osnutka besedila omenjenih predpisov vljudno prosimo za sodelovanje.

Ker navedena predpisa urejata ravnanje s stvarnim premoženjem države in stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti ter evidence nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti, torej predvsem akte poslovanja upravljavcev premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti, tokratni poziv za sodelovanje pri pripravi posredujemo zelo široko ter pri tem vljudno prosimo, da z njim seznanite tudi vse organe v sestavi vašega resorja ter druge osebe javnega prava iz delovnega področja vašega resorja, ki jih navedena problematika zadeva oziroma opravite ustrezne posvete z vašim članstvom.

Ministrstvo za javno upravo se kot ministrstvo pristojno za sistemsko urejanje ravnanja s stvarnim premoženjem države večkrat preko zaposil za pravna mnenja srečuje s problematiko, s katero se srečujejo tudi zavezanci navedenih predpisov, vendar smo mnenja, da ostaja še dodatni prostor za možne rešitve za izboljšanje omenjenih dveh predpisov. Zavedamo se, da se mora sistem razvijati skladno z družbenimi okoliščinami, se dinamično prilagajati razmeram na

trgu ter ob tem še vedno ohraniti skladnost s temeljnimi načeli veljavnega predpisa, kot so načelo gospodarnosti, načelo odplačnosti, načelo enakega obravnavanja, načelo preglednosti ter načelo javnosti.

Prav zato se na vas obračamo z navedenim pozivom in zaprosilom za vaše sodelovanje. Vljudno prosimo, da nam glede na veljavna predpisa, na specifikke vaših zakonskih nalog ter glede na vaše druge posebnosti, posredujete vaše videnje problematičnih delov veljavne ureditve skupaj z obrazložitvami ter seveda konstruktivnimi predlogi za pripravo boljših možnih normativnih rešitev. V tej zvezi zato vljudno prosimo, da nam poleg morebitnih predlogov o urejanju področij, ki jih morda sedaj veljavni zakon še ne ureja, oziroma predlogov, ki predlagajo drugačno temeljno ureditev razmerij, posredujete tudi opise konkretne problematike ter vaše predloge za spremembe in izboljšanje že sedaj veljavnih določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13- ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1I ter 14/15-ZUUJFO) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14). V skladu z navedenim zato prosimo, da zato ustrezno strukturirate posredovane predloge in sicer tako, da nam ločeno za zakon in ločeno za uredbo posredujete posebej predloge o urejanju področij, ki jih morda sedaj veljavni zakon še ne ureja in predloge, ki predlagajo drugačno temeljno ureditev razmerij in posebej z navedbo konkretnih členov vaše predloge za spremembe in izboljšanje že sedaj veljavnih določil zakona in uredbe. Ob tem vendarle prosimo, da upoštevate dejstvo, da gre za splošen sistemski zakon ravnanja s stvarnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ter da je potrebno specifikke posameznih vrst premoženja ustrezno urejati v področni zakonodaji.

Vaše težave, problematična področja ter vaše predloge bomo pred pripravo osnutkov predloga novega zakona in uredbe skrbno proučili in ter jih poskušali v kar največji meri upoštevati pri pripravi predpisov. Ker se želimo pripraviti čimbolj kakovosten, gospodaren in življenjski predpis, se želimo z zaznano problematiko in vašimi predlogi seznaniti že v tej fazi priprav ter vaše predloge upoštevajoč preostalo sistemsko zakonodajo čim bolje umestiti v novo zakonodajo, zato vas vljudno **prosimo, da nam vaše predloge posredujete do dne 8.6.2015.**

Za vaše sodelovanje, predvsem za vaše konstruktivne predloge za izboljšanje normativne ureditve področja ravnanja s stvarnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti, se vam že vnaprej najlepše zahvaljujemo.

Lepo pozdravljeni!

Pripravila:
Tatjana Hočevar Kerševan
sekretarka

Boris KOPRIVNIKAR
Minister