



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO  
SLUŽBA ZA LOKALNO SAMOUPRAVO

Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana

T: 01 478 85 41  
F: 01 478 87 57  
E: [gp.mju@gov.si](mailto:gp.mju@gov.si)  
[www.mju.gov.si](http://www.mju.gov.si)

Ministrstvo za pravosodje  
Direktorat za zakonodajo s področja  
pravosodja  
[gp.mp@gov.si](mailto:gp.mp@gov.si)

Številka: 032-189/2015/4  
Datum: 2.7.2015

**Zadeva: Obveznost plačila upravne takse za izdajo potrdila o namenski rabi zemljišča**  
Zveza: Vaš dopis, številka: 007-131/2012/203 z dne 24.6.2015

Spoštovani!

Dne 1.7.2015 smo prejeli vaš dopis, v katerem nas prosite za pojasnilo, ali je bil namen določiti plačljivost izdaje potrdila tudi za organe sodnega postopka, ki se vodijo v funkciji države oziroma na državni ravni zaradi zagotavljanja pravne varnosti in sodnega varstva ter v javnem interesu.

V zvezi z navedenim vprašanjem uvodoma pojasnjujemo naravo potrdila o namenski rabi zemljišča, ki je na podlagi določb Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO, v nadaljevanju: Zakon o prostorskem načrtovanju) nadomestilo lokacijsko informacijo za namen prometa z nepremičninami. 105. člen Zakona o prostorskem načrtovanju določa, da vsebuje potrdilo o namenski rabi zemljišča podatek o namenski rabi prostora, kot jo določa občinski prostorski načrt, ter podatek o prostorskih ukrepih, določenih na podlagi predpisov s področja urejanja prostora. Potrdilo o namenski rabi zemljišča se priloži tudi kopijo grafičnega dela občinskega prostorskega načrta. Ker so imele občine precejšnje stroške s predložitvijo kopije grafičnega dela občinskega prostorskega načrta (grafična priloga mora biti enaka originalu – to pomeni, da morajo biti tudi barve kartografskih prilog enake originalnim, zaradi česar so morale občine nabavljati zmožljive tiskalnike in originalne barve za te tiskalnike), je bila z Zakonom o ukrepih za uravnoteženje javnih financ občin (Uradni list RS, št. 14/15) za potrdilo o namenski rabi zemljišča določena upravna taksa. Potrdilo o namenski rabi zemljišča se tako nanaša izključno na namensko rabo prostora (zemljišča) in torej ne gre za osebni podatek.

Zakon o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo in 14/15 – ZUUJFO, v nadaljevanju: Zakon o upravnih taksah) v III. poglavju (21. do 28.a člen) ureja taksne oprostitve, tako da je taksna oprostitvev možna le, če je tako določeno v Zakonu o upravnih taksah ali če ima jasno in nedvoumno določbo glede taksne oprostitve drug zakon. Po našem mnenju Zakon o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 13/14 – uradno prečiščeno besedilo in 10/15 – popr.) ne vsebuje

določbe, iz katere bi eksplicitno izhajalo, da so stečajni upravitelji oproščeni plačila upravne takse za potrdila iz uradnih evidenc, ki ne vsebujejo osebnih podatkov (npr. potrdilo o namenski rabi zemljišča).

Namen zakonodajalca pri Zakonu o ukrepih za uravnoteženje javnih financ občin ni bil v tem, da se taksne oprostitve širijo, saj bi upravno takso za potrdilo o namenski rabi zemljišča na koncu plačale predvsem fizične osebe, kar bi pomenilo le dodatno obremenitev občanov, ne pa zmanjšanja občinskih stroškov, zato je po našem mnenju zakon treba restriktivno razlagati in taksno oprostitev priznati le, če je eksplicitno določena z zakonom.

Vljudno prosimo, da nas z vašim odgovorom na podlagi našega zaprosila z dne 4.6.2015 seznanite.

S spoštovanjem,

Pripravila:  
Melita Nikše  
sekretarka

dr. Roman Lavtar  
sekretar  
vodja službe