

SISTEM UMEŠČANJA, DOVOLJEVANJA IN EVIDENTIRANJA POSEGOV V PROSTOR GLEDE NA VRSTO IN ZAHTEVNOST POSTOPKI IN PROJEKTA DOKUMENTACIJA

| | |
|-----|------------------------|
| PD | Prijava del |
| GD | Gradbeno dovoljenje |
| IZV | Izjava Izvedenca |
| PG | Prijava gradnje |
| EV | Evidentiranje |
| TP | Tehnični pregled |
| UD | Uporabno dovoljenje |
| OD | Obratovalno dovoljenje |

PROJEKTA DOKUMENTACIJA

| | |
|-----|---|
| LP | Risba lokacijskih podatkov posega v prostor |
| IDZ | Idejna zasnova |
| PGD | Projekt za gradbeno dovoljenje |
| PZI | Projekt za izvedbo |
| PID | Projekt izvedbenih del |
| EE | Elaborat za evidentiranje |

prijava občini (vidno tudi UE), ki lahko v 15 dneh ustavi izvedbo, če je poseg v nasprotju s PA

izjava o ustreznosti sestavi projektne dokumentacije

* kadar je zaradi zahtev predpisov to potrebno

DEFINICIJE - TEZE

Dozidava (pridava, nadzidava) je povečanje obstoječega objekta (če so potrebne omejitve, se določijo v PA)
Rekonstrukcija je predelava ali nadomestitev dela ali celotnega objekta v obstoječih gabaritih (razen manjših sprememb, kot je izolacija....)
GP - Glavni projekt: vsebuje: PZI, PID, EE

pozicija na ZKN, gabariti, namembnost (zaradi evidentiranja), soglasja soglasodajalcev*
 pozicija na ZKN ali GN, gabariti, namembnost (zaradi evidentiranja), soglasja soglasodajalcev*, skladnost s PA
 pozicija na ZKN ali GN, mejni gabariti, namembnost (zaradi evidentiranja), soglasja soglasodajalcev*, skladnost s PA, analize, studije*, idejna rešitev (kapacitvnost)
 PZI - Ob prijavi gradnje izdelan najmanj do faze dokazovanja izpolnjevanja bistvenih zahtev
 PID - Kadar pride do sprememb med gradnjo
 evidentiranje gradbene parcele, objektov, gospodarske javne infrastrukture, lastnine, energetska izkaznica

LEGENDA

opomba Tabela temelji večinoma na veljavnih predpisih, npr. Uredba o zahtevnosti.

KLASIFIKACIJA IN ZAHTEVNOST

| Gradnja novega objekta, Dozidava | VRSTA GRADNJE | | Odstranitev | |
|----------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|
| | postopek | dokumentacija | postopek | dokumentacija |

| VRSTA DEL | | | |
|---------------------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Investicijsko vzdrževanje | | Sprememba namembnosti | |
| postopek | dokumentacija | postopek | dokumentacija |

11 Stanovajske stavbe

Pomožni objekti k stanovanjskim stavbam

Ureditve zunanjih površin do 100 m², ograje do 80 cm, **podporni zidovi** višinske razlike do 0,5 m; **objekti** bruto prostornine do 12 m³.

Majhna stavba ki ni namenjena prebivanju, v pritični enoetažni izvedbi, bruto tl. površine 0 - 20 m², višine do 5,0 m; **ureditve zunanjih površin** 100 do 200 m²; ograje do 2,0 m; **podporni zid** višinske razlike do 1,5 m; **MČN** do 10 PE; nepretočna greznica do 30 m³; **rezervoarji za vodo** do 100 m³; **vodnjak** ali **vodomet** do višine 5,0 m, globine do 30,0 m; **priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture; bazen:** prostornina do vključno 60 m³; **objekt za oglaševanje:** Oglasne površine do vključno 12 m² in višine do vključno 5 m.

Majhna stavba, v pritični enoetažni izvedbi bruto tl. površine 20 - 50 m², višine do 5,0 m, ena etaža, **ureditve zunanjih površin** do 500 m², ograje od 2,0 do 3,0 m, **MČN** od 10 do 50 PE, **nepretočna greznica** od 30 do 50 m³, **vodnjak** ali **vodomet** višine nad 5,0 m, globine nad 30,0 m;

Ureditve zunanjih površin nad 500 m², **podporni zid** višinske razlike nad 1,5 m, **MČN** od 50 do 200 PE, **objekt za rejo živali** (enoetažen objekt, namenjen reji živali) površina od 50 do 100 m²

| | |
|----|--|
| 11 | bruto tl. površine 0 - 50 m ² , višine nad 5,0 m |
| 11 | bruto tl. površine 50 - 250 m ² |
| 11 | bruto tl. površine 250 - 2000 m ² |
| 11 | bruto tl. površine nad 2000 m ² ali višina nad 25 m, (CCS1113 nad 10 m) |

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|-------------------|
| PD | X | X | X | X | X |
| PD, EV | LP, EE | X | X | PD | EE |
| PD, EV | IDZ, EE | PD | X | PD | EE |
| PG, EV | PZI, PID, EE | PD | X | PD | EE |
| PG, EV | PZI, PID, EE | PG, EV* | PZI, PID, EE* | PD, EV | LP, EE |
| GD, PG, EV | PGD, PZI, PID, EE | PG, EV* | PZI, PID, EE* | PG, EV | LP, EE |
| GD, PG, EV, UD | PGD, PZI, PID, EE | GD, PG, EV* | PGD, PZI, PID, EE* | GD, PG, EV | PGD, PZI, PID, EE |
| GD, IZV, PG, EV, TP, UD | PGD, PZI, PID, EE | GD, IZV, PG, EV, TP, UD | PGD, PZI, PID, EE* | GD, IZV, PG, EV | PGD, PZI, PID, EE |

V delu V delu

12 Nestanovajske stavbe

Pomožni objekti k nestanovanjskim stavbam

Ureditve zunanjih površin do 100 m², ograje do 80 cm, **podporni zidovi** višinske razlike do 0,5 m; **objekti** bruto prostornine do 12 m³.

Majhna stavba ki ni namenjena prebivanju, v pritični enoetažni izvedbi, bruto tl. površine 0 - 20 m², višine do 5,0 m; **ureditve zunanjih površin** 100 do 200 m²; ograje do 2,0 m; **podporni zid** višinske razlike do 1,5 m; **MČN** do 10 PE; nepretočna greznica do 30 m³; **rezervoarji za vodo** do 100 m³; **vodnjak** ali **vodomet** do višine 5,0 m, globine do 30,0 m; **priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture; objekt za oglaševanje:** Oglasne površine do vključno 12 m² in višine do vključno 5 m.

Majhna stavba, v pritični enoetažni izvedbi bruto tl. površine 20 - 50 m², višine do 5,0 m, ena etaža, **ureditve zunanjih površin** do 500 m², ograje od 2,0 do 3,0 m, **MČN** od 10 do 50 PE, **nepretočna greznica** od 30 do 50 m³, **vodnjak** ali **vodomet** višine nad 5,0 m, globine nad 30,0 m; **Objekt za oglaševanje:** oglasne površine nad 12 m² do vključno 40 m² in višine do vključno 6 m;

Ureditve zunanjih površin nad 500 m², **podporni zid** višinske razlike nad 1,5 m, **MČN** od 50 do 200 PE, **objekt za rejo živali** (enoetažen objekt, namenjen reji živali) površina od 50 do 100 m²

| | |
|-----|--|
| 12 | bruto tl. površine 0 - 50 m ² , višine nad 5,0 m |
| 12 | bruto tl. površine 50 - 250 m ² |
| 12 | bruto tl. površine nad 250 m ² |
| 126 | bruto tl. površine nad 2000 m ² ali višina nad 10 m; stavbe splošnega družbenega pomena 126 |

| | | | | | |
|----------------|-------------------|-------------|--------------------|------------|-------------------|
| PD | X | X | X | X | X |
| PD, EV | LP, EE | X | X | PD | EE |
| PD, EV | IDZ, EE | PD | X | PD | EE |
| PG, EV | PZI, PID, EE | PD | X | PD | EE |
| PG, EV | PZI, PID, EE | PG, EV* | PZI, PID, EE* | PD, EV | LP, EE |
| GD, PG, EV | PGD, PZI, PID, EE | PG, EV* | PZI, PID, EE* | PG, EV | LP, PZI, EE |
| GD, PG, EV, UD | PGD, PZI, PID, EE | GD, PG, EV* | PGD, PZI, PID, EE* | GD, PG, EV | PGD, PZI, PID, EE |

| | |
|-------|--|
| 1271 | bruto tl. površine nad 2000 m ² ali višina nad 25 m; gostinske stavbe 121, stavbe za opravljanje verskih obredov 12721, prevzgojni domovi, zapori, vojašnice, zaklonišča del 1274 |
| 1274 | bruto tl. površine nad 4000 m ² ali višina nad 25 m; poslovne in upravne stavbe 122, trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti 123, postajna postolja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij 1241, garažne stavbe 1242, industrijske stavbe 1251, druge nestanovajske stavbe 127 razen... |
| 12712 | bruto tl. površine nad 6000 m ² ; stavbe za rejo živali 12712 |
| 1252 | rezervoarji silosi in skladišča 1252: Rezervoarji in silosi nad 1.000 m ³ ; skladišča nad 4.000 m ² ; rezervoarji ali skladišča radioaktivnih snovi |

| | | | | | |
|-------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|-------------------|
| GD, IZV, PG, EV, TP, UD | PGD, PZI, PID, EE | GD, IZV, PG, EV, TP, UD | PGD, PZI, PID, EE* | GD, IZV, PG, EV | PGD, PZI, PID, EE |
|-------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|-----------------|-------------------|

Samosojni kmetijski objekti

Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt (objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju): **Stavbe:** pritične, enoetažne, površina do vključno 40 m².

Stolpni silosi: višina do vključno 5 m; **Gradbenoinženirski objekti:** višina do vključno 5 m, **Gozdne prometnice:** vse; **Dvojni kozolci** (toplarji): površina do vključno 40 m², **Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje:** Prostornina razlívne vode do vključno 250 m³, **Bazen:** prostornina do vključno 60 m³, **Namakalni sistemi**

Objekt za rejo živali (enoetažen objekt, namenjen reji živali) **Stavbe:** površina do vključno 100 m²; **ribogojnice:** prostornina do vključno 2000 m³; **Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt** (objekt, namenjen kmetijskim proizvodom in pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju): **stavbe:** površine do 80 m² in višina do 6 m; **vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje:** Prostornina razlívne vode od 250 m³ do vključno 2000 m³;

Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt (objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju): **Stavbe:** površine od 80 do 150 m² in višina do vključno 6 m, **stolpni silosi:** višina od 5 do vključno 10 m, **Gradbenoinženirski objekti:** višina nad 5 m do vključno 10 m, **Dvojni kozolci** (toplarji): površina do vključno 150 m², **zbiralnik gnojnice ali gnojevke:** do vključno 1000 m³;

Pomožni objekti v javni rabi

Pomožni objekt v javni rabi: Stavbe: površina do vključno 40 m²; **Pomožni cestni objekti; ograja:** višina do vključno 2 m; **Podporni zid:** višinska razlika med zemljiščem do 0,5 m; **MČN** do 10 PE; **rezervoarji za vodo, vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje** do 100 m³; **vodnjak** ali **vodomet** do višine 5,0 m, globine do 30,0 m; **priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture; Bazen:** prostornina do vključno 60 m³; **objekt za oglaševanje:** oglasne površine do vključno 12 m² in višine do vključno 5 m; **Pomožni komunalni objekti: pomožni letališki, pristaniški objekt in pomožni objekt na smučišču:** stavbe: površina do vključno 40 m², **Gradbenoinženirski objekti: pomožni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ter pomožni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov:** stavbe: površina do vključno 40 m², **gradbenoinženirski objekti**

Pomožni objekt v javni rabi: Stavbe: površina nad 40 m² do 60 m²; **Gradbenoinženirski objekti:** višina do vključno 3,5 m; **Ograja:** višina od 2 m do 3 m; **Podporni zid:** višine do 1,5 m; **MČN** od 10 do 50 PE; **nepretočna greznica** od 30 do 50 m³; **Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot in podobne; pomoji površine** do 20 m²; **Športno igrišče na prostem:** površina do vključno 1000 m²; **samosojno parkirišče** do 200 m²; **rezervoarji za vodo, vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje:** Prostornina razlívne vode od 100 m³ do vključno 250 m³;

Gradbenoinženirski objekti: višina nad 3,5 m do 10 m; **Podporni zid:** višine nad 1,5 m; **MČN** od 50 do 200 PE; **vodnjak ali vodomet** višine nad 5,0 m, globine nad 30,0 m; **samosojno parkirišče** od 200 do 500 m²; **športno igrišče na prostem:** Površina nad 1000 m² do vključno 10000 m²; **rezervoarji za vodo, vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje:** Prostornina razlívne vode od 250 m³ do vključno 2000 m³; **Objekt za oglaševanje:** oglasne površine nad 12 m² do vključno 40 m² in višine do vključno 6 m;

| | | | | | |
|--------|--------------|----|---|----|----|
| PD, EV | LP, EE | X | X | PD | EE |
| PD, EV | IDZ, EE | PD | X | PD | EE |
| PG, EV | PZI, PID, EE | PD | X | PD | EE |

24 Drugi gradbeni inženirski objekti

| | |
|-------|--|
| 241 | Objekti za šport, rekreacijo in prosti čas |
| 2411 | Športna igrišča |
| 24110 | Športna igrišča |
| 2412 | Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas |
| 24121 | Marine s pripadajočimi pristaniškimi napravami |
| 24122 | Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas |
| 242 | Drugi gradbeni inženirski objekti |
| 2420 | Drugi gradbeni inženirski objekti |
| 24201 | Obrambni objekti |
| 24203 | Objekti za ravnanje z odpadki ? |
| 24204 | Pokopališča |
| 24205 | Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje ? |