

LP	LOKACIJSKI PRIKAZ	PODATKI O INVESTITORJU	navedba podatkov o investitorju in lastniku, če ni investitor, opis posega in namena posega,					
		PODATKI O POSEGU IN LOKACIJI	prikaz gabarita, lege in velikosti, prikaz najvišje točke posega					
		risbe posega na DKN ali ZKP v	prikaz odmikov od sosednjih zemljišč					
		merilu najmanj 1:500,	prikaz zemljišča pred posegom in po njem					
PROJEKT UMEŠČANJA	IDZ	IDEJNA ZASNOVA	VODILNA MAPA	PODATKI O PROJEKTU IN PROJEKTANTU				
				SPLOŠNI PODATKI O POSEGU	VRSTA IN NAMEN POSEGA	splošni opis		
						klasifikacija objekta	klasifikacija	delež %
							posameznih	delež %
							delov	delež%
					LOKACIJA	druge klasifikacije		
						opis lokacije		
						seznam zemljišč z nameravano gradnjo		
						velikost gradbene(ih) parcele		
						seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	dostop	oskrba s pitno vodo
							odvajanje odpadnih voda	oskrba z energijo
				NAČIN ZAGOTOVITVE MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE	DOSTOP			
					OSKRBA S PITNO VODO			
					ODVAJANJE ODPADNIH VODA			
					OSKRBA Z ENERGIJO			
				SEZNAM SOGLASODAJALCEV	PRIKLJUČITEV NA JAVNE KOMUNALNE NAPRAVE			
					VAROVALNI PASOVI			
					VAROVANA OBMOČJA			
				LOKACIJSKI PODATKI IN PRIKAZI	SITUACIJA ZEMLJIŠKIH PARCEL IN VELJAVNIH PROSTORSKIH AKTOV	ZEMLJIŠČE ZA GRADNJO		
					ZAZIDALNA IN UREDITVENA SITUACIJA	GI OBJEKTI STAVBE POVRŠINE	NAMEN, VRSTA, KATEGORIJA, NAMEMBNOST	
							MEJNI GABARIT, VELIKOST POZICIJA ZMOGLJIVOST	
					*ZAKOLIČBENA SITUACIJA *pri prijavi del za objekte, ki ne potrebujejo gradbenega dovoljenja	VOGALNE TOČKE MEJNEGA GABARITA, VKLJUČNO Z VIŠINAMI IZHODIŠČNA VIŠINA	GI OBJEKTI STAVBE POVRŠINE	

<p>*PRIKAZ ARHITEKTURNE ZASNOVE          *pri umeščanju in prijavi del za izvedbo stavb in pripadajočih posegov</p>	<p>risbe v merilu najmanj 1:200</p>	<p>tlorisna zasnova najmanj 2 pogleda na fasade</p>
<p>*PRIKAZ ZASNOVE GRADBENGINŽENIRSKEGA OBJEKTA ALI DRUGEGA POSEGA V PROSTOR          *pri umeščanju in prijavi del za izvedbo gradbeno inženirskih objektov in drugih posegov v prostor</p>	<p>risbe v merilu najmanj 1:200</p>	<p>tlorisna zasnova profili, prerezi, najmanj 2 pogleda</p>
<p>*PRIKAZ ARHITEKTURE OBSTOJEČE STAVBE ALI DELA STAVBE,          *pri umeščanju posegov na obstoječih stavbah: prenova, obnova, sprememba namembnosti, rekonstrukcija, rušitev ali odstranitev          *za pridobivanje projektnih pogojev</p>	<p>risbe v merilu najmanj 1:100</p>	<p>tlorisi vseh etaž, temeljev in strehe          prerezi          fasade</p>
<p>*PRIKAZ TEHNOLOŠKE ZASNOVE          *pri umeščanju stavb in objektov po predpisih o vplivih na okolje          *za pridobivanje projektnih pogojev</p>	<p>risbe v merilu najmanj 1:100</p>	
<p>*DRUGI PRIKAZI          *če jih zahtevajo soglasodajalci</p>	<p>risbe v merilu najmanj 1:500</p>	

PROJEKT UMEŠČANJA	PGD	PROJEKT ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA	VODILNA MAPA	PODATKI O PROJEKTU IN PROJEKTANTU
				<p>SPLOŠNI PODATKI O POSEGU</p> <p>VRSTA IN NAMEN POSEGA</p> <p>splošni opis</p> <p>klasifikacija objekta</p> <p>klasifikacija posameznih delov</p> <p>delež %</p> <p>delež %</p> <p>delež%</p> <p>druge klasifikacije</p>
				<p>LOKACIJA</p> <p>opis lokacije</p> <p>seznam zemljišč z nameravano gradnjo</p> <p>velikost gradbene(ih) parcele</p> <p>seznam zemljišč preko katerih potekajo ali so predvideni priključki na gospodarsko javno infrastrukturo</p> <p>dostop</p> <p>oskrba s pitno vodo</p> <p>odvajanje odpadnih voda</p> <p>oskrba z energijo</p>
				<p>USTREZNOST GRADBENE PARCELE</p> <p>DOSTOP</p> <p>opis ustreznosti dostopa</p> <p>OSKRBA S PITNO VODO</p> <p>opis priključevanja na javno infrastrukturo ali opis ustreznosti lastne oskrbe s pitno vodo in odvajanja odpadnih voda</p> <p>ODVAJANJE ODPADNIH VODA</p> <p>opis priključevanja na javno infrastrukturo ali opis ustreznosti lastne oskrbe s pitno vodo in odvajanja odpadnih voda</p> <p>OSKRBA Z ENERGIJO</p> <p>opis priključevanja na javno infrastrukturo ali opis ustreznosti lastne oskrbe s pitno vodo in odvajanja odpadnih voda</p> <p>GEOFIZIKALNA USTREZNOST</p> <p>ocena, strokovna presoja, izračun, analiza ali raziskava geofizikalnih lastnosti terena</p> <p>OCENA OGROŽENOSTI*</p> <p>*poplavna ogroženost</p> <p>*druge vrste ogroženosti, ki vplivajo na umeščanje</p> <p>ocena, strokovna presoja, izračun, analiza ali raziskava ogroženosti parcele</p>
				<p>SEZNAM SOGLASODAJALCEV</p> <p>PRIKLJUČITEV NA JAVNE KOMUNALNE NAPRAVE</p> <p>DOSTOP</p> <p>OSKRBA S PITNO VODO</p> <p>ODVAJANJE ODPADNIH VODA</p> <p>OSKRBA Z ENERGIJO</p> <p>VAROVALNI PASOVI</p> <p>GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA</p> <p>NARAVA, GOZD, VODE</p>

		VAROVANA OBMOČJA	KULTURNA DEDIŠČINA DRUGO GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA NARAVA, GOZD, VODE
			KULTURNA DEDIŠČINA DRUGO
USTREZNOST UMESTITVE POSEGA	UPOŠTEVANJE PROSTORSKEGA AKTA navedba prostorskega(ih) akta(ov)	SPLOŠNI POGOJI	vrsta in namen posega tip in pozicija posega velikost posega in izraba prostora velikost in raba zemljišča drugo
		POSEBNI POGOJI	
	OPIS IZPOLNJEVANJA BISTVENIH ZAHTEV PREDPISOV IZ VIDIKA UMEŠČANJA IN VPLIVOV NA OKOLICO	mehanska odpornost in stabilnost varnost pred požarom higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja varnost pri uporabi zaščita pred hrupom varčevanje z energijo in ohranjanje toplote univerzalna dostopnost in raba objektov trajnostna raba naravnih virov Pričakovani vplivi v času gradnje	
LOKACIJSKI PODATKI IN PRIKAZI	SITUACIJA ZEMLJIŠKIH PARCEL IN VELJAVNIH PROSTORSKIH AKTOV risbe v merilu najmanj 1:250	ZEMLJIŠČE ZA GRADNJO	GRADBENA PARCELA ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO PRIKLJUČKOV POTREBNA ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UKREPE
	ZAZIDALNA IN UREDITVENA SITUACIJA, risbe v merilu najmanj 1:250	GI OBJEKTI STAVBE POVRŠINE	NAMEN, VRSTA, KATEGORIJA, NAMEMBNOST MEJNI GABARIT, VELIKOST POZICIJA ZMOGLJIVOST
	SITUACIJA KOMUNALNIH VODOV IN PRIKLJUČKOV, risbe v merilu najmanj 1:500	PRIKLJUČKI	NAMEN, VRSTA, KATEGORIJA, ZMOGLJIVOST MEJNI GABARIT, VELIKOST POZICIJA

*PRIKAZ ARHITEKTURNE ZASNOVE *pri umeščanju stavb in pripadajočih posegov	risbe v merilu najmanj 1:200	tlorisna zasnova najmanj 2 pogleda ali fasade
*PRIKAZ ZASNOVE GRADBENOINŽENIRSKEGA OBJEKTA ALI DRUGEGA POSEGA V PROSTOR *pri umeščanju gradbeno inženirskih objektov in drugih posegov v prostor	risbe v merilu najmanj 1:200	tlorisna zasnova profili, prerezi, najmanj 2 pogleda
*GRADBENIH UKREPOV *pri rekonstrukcijah obstoječih objektov	statična presoja s shemami in izračunom	izračun sheme zasnova posegov
*PRIKAZ TEHNOLOŠKE ZASNOVE *pri umeščanju stavb, GI objektov in drugih posegov po predpisih o vplivih na okolje	risbe v merilu najmanj 1:100	
UKREPOV ZA ZAGOTAVLJANJE OKOLJSKE VARNOSTI * *na zahtevo soglasodajalca	risbe v merilu najmanj 1:500	
UKREPOV ZA ZAGOTAVLJANJE POPLAVNE VARNOSTI* *na zahtevo soglasodajalca	risbe v merilu najmanj 1:500	
*DRUGI PRIKAZI *če jih zahtevajo soglasodajalci	risbe v merilu najmanj 1:500	

PRILOGE IN  
DOKAZILA  
(kadar so po  
predpisih potrebni  
za potrebe  
umeščanja in  
pridobitve mnenj  
soglasodajalcev)

ANALIZE  
ŠTUDIJE  
RAZISKAVE  
ELABORATI  
NAČRTI

NAČRT PARCELACIJE (kadar je za umestitev potrebno odmeriti gradbeno parcelo)  
KONZERVATORSKI NAČRT  
DRUGI NAČRTI

GLAVNI PROJEKT	PZI	PROJEKT ZA IZVEDBO	IZPOLNJEVANJE ZAHTEV GRADBENEGA DOVOLJENJA *nedvoumni podatki in grafični prikazi izpolnjevanja zahtev gradbenega dovoljenja	VODILNA MAPA	PODATKI O PROJEKTU IN PROJEKTANTU		
					SPLOŠNI PODATKI O POSEGU	VRSTA IN NAMEN POSEGA	splošni opis
							klasifikacija objekta klasifikacija posameznih delov delež % delež % delež % druge klasifikacije
					USTREZNOST GRADBENE PARCELE	GEOTEHNIČNA USTREZNOST	ocena, strokovna presoja, izračun, analiza ali raziskava geofizikalnih lastnosti terena
					SKLADNOST Z IZDANIM GRADBENIM DOVOLJENJEM	ZAZIDALNA IN UREDITVENA SITUACIJA	situacijski načrt(i) posegov s prikazom dovoljenih lastnosti iz vodilne mape PGD
				SITUACIJA KOMUNALNIH VODOV IN PRIKLJUČKOV		situacijski načrt(i) posegov s prikazom dovoljenih lastnosti iz vodilne mape PGD	
				ZAKOLIČBENA SITUACIJA		načrt zakoličbe in/ali parcelacije s prikazom dovoljenih ukrepov iz vodilne mape PGD	
				OBMOČJE GRADBIŠČA		načrt ureditve gradbišča	
			IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV IZPOLNJEVANJE ZAHTEV PREDPISOV	NAČRTI	NAČRT ARHITEKTURE	načrti vseh arhitekturnih, gradbenih, funkcionalnih in drugih lastnosti posegov	
					NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	načrt krajinskih lastnosti posega	
					NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ	načrt gradbenih konstrukcij	
						načrt kanalizacijskega priključka	
						načrt cestnega priključka	
					NAČRT ELEKTRIČNIH INŠTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME	načrt električnega priključka	
						načrt sistema električnih inštalacij	
					NAČRT STROJNIH INŠTALACIJ IN STROJNE OPREME	načrt vodovodnega priključka	
						načrt sistema strojnih inštalacij	
					NAČRT TELEKOMUNIKACIJSKIH INŠTALACIJ	načrt telekomunikacijskega priključka	
						načrt sistema telekomunikacijskih inštalacij	
					NAČRT TEHNOLOGIJE		
					NAČRT IZKOPA IN OSNOVNE PODGRADNJE		

ELABORATI  
\*po zahtevah predpisov

GEODETSKI PRIKAZ

prikaz obstoječega stanja terena, parcel,  
objektov, drugih ureditev in komunalnih  
naprav

PRIKAZ ZAKOLIČBE

prikaz izvedene zakoličbe posega in/ali  
parcelacije s prikazom dovoljenih ukrepov  
iz vodilne mape PGD

ZASNOVA/ŠTUDIJA POŽARNE VARNOSTI

ELABORAT GRADBENE FIZIKE

ELABORAT ZAŠČITE PRED HRUPOM V  
STAVBAH

NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI  
ODPADKI

ŠTUDIJA IZVEDLJIVOSTI ALTERNATIVNIH  
SISTEMOV ZA OSKRBO Z ENERGIJO

DRUGI ELABORATI

GRAFIČNA IN TEKSTUALNA  
NAVODILA ZA IZVEDBO

SHEME  
DELAVNIŠKI NAČRTI  
DETAJLI  
REKAPITULACIJE  
SPECIFIKACIJE  
POPISI MATERIALOV  
POPISI DEL

PID	PROJEKT IZVEDENIH DEL* *kadar je med gradnjo prišlo do sprememb, ki niso v nasprotju z izdanim gradbenim dovoljenjem	VODILNA MAPA	SPLOŠNI PODATKI O PROJEKTU IN PROJEKTANTU	naslovne strani, podatki o projektantu vsebina vodilne mape in projekta, odgovorne osebe izdelovalcev prikazov izjava o skladnosti sprememb z gradbenim dovoljenjem		
			SPLOŠNI PODATKI O IZVEDENEM POSEGU	splošni opis		
				klasifikacija objekta	klasifikacija posameznih delov	delež % delež % delež %
				druge klasifikacije		
				lokacija		
				seznam zemljišč z izvedeno gradnjo	objekt priključki na GJI	dostop oskrba s pitno vodo odvajanje odpadnih voda oskrba z energijo
				seznam soglasij	priključitev na javne komunalne naprave varovalni pasovi	
					varovana območja	
			ZBIRNO PROJEKTNO POROČILO* *opis in seznam sprememb, nastalih med gradnjo	splošen opis		seznam sprememb glede na predvidene rešitve iz posameznih načrtov
	PRIKAZI *če je prišlo do spremembe	GEODETSKI PRIKAZ		prikaz izvedenega stanja terena, parcel, objektov, drugih ureditev in komunalnih naprav		
		ARHITEKTURE*				
		KRAJINSKE ARHITEKTURE*				
		GRADBENIH KONSTRUKCIJ*				
		ELEKTRIČNIH INŠTALACIJ IN ELEKTRIČNE OPREME*				
		STROJNIH INŠTALACIJ IN STROJNE OPREME*				
		TELEKOMUNIKACIJSKIH INŠTALACIJ*				
		TEHNOLOGIJE*				
		IZKOPA IN OSNOVNE PODGRADNJE*				
	IZKAZI *po zahtevah predpisov	POŽARNE VARNOSTI STAVBE				
		ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE				
		TOPLOTNIH KARAKTERISTIK STAVBE				
		ENERGIJSKA IZKAZNICA				
		IZKAZ ZAŠČITE PRED HRUPOM V STAVBAH				
		DRUGI IZKAZI				



EE

ELABORATI  
EVIDENTIRANJA  
\*po zahtevah predpisov

GRADBENE PARCELE

---

ZEMLIŠČA

STAVBE

---

ETAŽNA LASTNINA

GRADBENOINŽENIRSKI  
OBJEKTI

GOSPODARSKA JAVNA  
INFRASTRUKTURA

PRIKLJUČKI NA GJI

---