



PREJETA PISNA VPRAŠANJA
ZA SEMINAR ENERGETSKA SANACIJA STAVB V LASTI OBČIN, 2.3.2016

zadnja posodobitev: 19.2.2016; dodatna vprašanja lahko pošljete

na naslov metka.lasic@skupnostobcin.si do 22.2.2016

vpraš. 1	Kako je z energetske sanacije stavb, ki so pod režimom spomeniško-kulturnega varstva oz. spadajo pod stavbno dediščino? Se bodo tudi te stavbe financirale po enakem modelu kot javne stavbe, ki nimajo tega statusa? Kakšni bodo kriteriji oz. pokazatelji za energetske prenove tovrstnih stavb, ker zaradi omejenega nabora možnih izvedenih ukrepov nikakor ne bodo mogle doseči ciljev »skoraj nič energijske stavbe«? Ker zaradi zahtev spomeniškega varstva v številnih primerih na spomeniško-kulturno zaščiteneh stavbah ne bodo mogoči tisti posegi na samem ovoju stavbe, ki zagotavljajo največje prihranke (izolacija zunanega ovoja, zamenjava okenskih okvirov, oken in vhodnih vrat) je vprašanje tudi ali so te stavbe sploh primerne za javno-zasebno partnerstvo na osnovi energetskega pogodbenišтва oz. pogodbenega zagotavljanja energetske storitve, saj bodo možni energijski prihranki bistveno manjši kot pri ostalih stavbah? Ta vprašanja so za našo občino zelo pomembna, saj želimo v čim krajšem času obnoviti večjo spomeniško zaščiteno stavbo, ki je v občinski lasti.
vpraš. 2	Finančni medel financiranja za energetske sanacije v povezavi s podjetji oz. izvajalci del energetske sanacije. Kontrakting!? OBČINA - PODJETJE Nepovratna sredstva..... kaj lahko pričakujemo na tem področju?
vpraš. 3	Ali v primeru neuspešnega preizkusa pridobitve zasebnega sovlagatelja na osnovi energetskega pogodbenišтва to dejstvo vpliva na uspešnost občine pri prijavi na razpis za nepovratna sredstva? Ali bo razpis omogočal v eni prijavi sofinanciranje več javnih objektov v lasti občine hkrati, če bo to pripomoglo pri pridobivanju zasebnega partnerja?
vpraš. 4	Koliko stari izdelani EP bodo veljavni in ustrezni za postopke v okviru pridobitve sofinanciranja oziroma JZP
vpraš. 4	Ali bo potrebno sprejeti Akt o JZP in kakšen no le ta (bomo prejeli osnutke oziroma vzorec?)
vpraš. 5	Kateri ukrepi bodo upravičeni do sofinanciranja (ovoj stavbe, okna, vrata na lupini stavbe, izolacija stropa proti neogrevanemu podstrešju, ogrevalni sistem, prezračevanje....)?
vpraš. 6	Po kateri metodi se bodo računali prihranki energije? Ali na osnovi gradbene fizike ali po Pravilniku p metodah za določanje prihrankov energije? (UL, RS št. 67/15)



vpraš. 7	Kolikšen bo % upravičenih stroškov za energetske obnove javnih stavb oz. v lasti občin? Kateri so upravičeni stroški? Kdaj bo razpis objavljen? Koliko razpisov oz. pozivov bo objavljenih do 1. 2020?
vpraš. 8	Želim se seznaniti s prihajajočimi razpisi, pogoji, vsebinami, itd.
vpraš. 9	Kako ministrstvo načrtuje implementacijo sredstev v okviru trajnostnega urbanega razvoja in sicer sredstev za energetske sanacije večstanovanjskih stavb? Pogoji JR, termin objave in višina sof.
vpraš. 10	Zanimajo nas možnosti pridobitve nepovratnih sredstev za nadomestno gradnjo javnega objekta (sofinanciranje ukrepov za nizkoenergijsko gradnjo- izolacija, stavbno pohoštvo, ogrevalni sistem (ogrevanje voda- voda)) v aktualni evropski perspektivi. Oziroma alternativno – financiranje Ekosklada oz. SID Banke- pogoji?
vpraš. 11	Ali lahko občina kandidira za sredstva v primeru, da je na nepremičnini kot lastnik naveden leasingo-dajalec in ne občina?
vpraš. 12	Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor (v nadaljevanju JMSS Maribor) skrbi za oddajo neprofitnih stanovanj v najem v občinah ustanoviteljih. Vprašanje: Ali lahko JMSS Maribor računa na sredstva iz sofinanciranja energetskih sanacij stavb?



Lokalna energetska agencija
Dolenjska - Posavje - Bela krajina

