



Vabilo na posvet: S stanovanjskimi zadrugami do dostopnih najemnih stanovanj za mlade

Spoštovani,

vabimo vas na posvet z naslovom: **S stanovanjskimi zadrugami do dostopnih najemnih stanovanj za mlade**, v ponedeljek, 4. julija ob 10. uri, v Galeriji Fakultete za arhitekturo, Univerze v Ljubljani, Zoisova cesta 12, Ljubljana. Posvet organizirajo Kabinet predsednika Vlade Republike Slovenije, Fakulteta za arhitekturo Univerze v Ljubljani in stanovanjska zadruga Zadrugator, v sodelovanju z Ministrstvom za gospodarski razvoj in tehnologijo Republike Slovenije, Ministrstvom za okolje in prostor Republike Slovenije, Mrežo za prostor in partnerskimi organizacijami. Namen posveta je spodbuditi vzpostavitev pravnih, finančnih in zemljiško-prostorskih okvirov in podpornih politik za vzpostavitev in razvoj stanovanjskih zadrug v Sloveniji.

Stanovanjske zadruge temeljijo na združevanju članov z namenom zagotavljanja kvalitetnih in finančno dostopnih stanovanj. Kot vsaka zadruga, tudi stanovanjska temelji na načelih prostovoljnega članstva, demokratičnega upravljanja in ekonomske participacije. Po svetu je razvitih mnogo raznolikih modelov, od skupnostno naravnanih do individualiziranih, od lastniških do najemnih, za vse pa je značilna visoka varnost bivanja. Najbolj zanimiv model je najemni, pri katerem so člani hkrati lastniki zadruge, ki jo upravljajo po demokratičnem načelu 'en človek en glas', in prebivalci stavbe, katera je v lasti zadruge. Zadržna gradnja in bivanje omogočajo cenovno dostopnost, demokratično soupravljanje bivanja in nadaljnjih investicij, prilagodljivost prostorskim potrebam, ki se spreminjajo skozi potek življenja in gradnjo skupnosti, ki skrbi za svoje člane.

Na Fakulteti za arhitekturo Univerze v Ljubljani je skupina študentov v študijskem letu 2015-16 raziskovala stanovanjsko združništvo, kot alternativno obliko stanovanjske preskrbe v Sloveniji. Povezali so se z Mrežo za prostor in njenimi nevladnimi organizacijami, ki so z raznimi predlogi vplivale na pripravo Nacionalnega stanovanjskega programa 2015-25. Na Fakulteti so se povezali z novoustanovljeno stanovanjsko zadrugo Zadrugator in v sodelovanju z njenimi člani po metodi participativnega načrtovanja razvijali arhitekturne projekte. Raziskovali so sodobne modele bivanja, ki vsled demografskih sprememb: menjajočih se sestav gospodinjstev in staranja prebivalstva, sprememb na področju oblik dela; nestalnih zaposlitev, dela od doma ter drugih dejavnikov v ospredje postavljajo idejo skupnosti in prilagodljivost bivanja prostora.



REPUBLIKA SLOVENIJA
VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI
RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR





Na posvetu bodo predstavniki fakultete in stanovanjske zadruga Zadrugator predstavili možnosti umestitve stanovanjskih zadrug na treh ljubljanskih lokacijah: v skladiščno-poslovni objekt iz 60. let na Koseskega ulici na Koleziji, v propadajočo stanovanjsko stavbo na Gubčevi ulici v Šiški in na degradirano parcelo na Poljanah. Predstavili bodo tudi preizkusne variante za stanovanjsko zadrugo na parceli v Zalogu, ki so jih na pripravili na pobudo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Zaradi omejenega števila udeležencev vas prosimo, da udeležbo na posvetu potrdite na elektronski naslov: E: tatjana.debevec@gov.si najkasneje do petka, 1.7.2015 do 12h.

Program posveta:

10.00 – 10.15 **Pozdravni nagovori:**

prof. mag. Peter Gabrijelčič, dekan, Fakulteta za arhitekturo Univerze v Ljubljani

Tin Kampf, predsednik Mladinski svet Slovenije

Tadej Slapnik, državni sekretar, Kabinet predsednika Vlade Republike Slovenije

10.15 – 11.00 **S stanovanjskimi zadrugami do dostopnih najemnih stanovanj za mlade**

mag. Nena Dokuzov, vodja sektorja za socialno podjetništvo, združništvo in ekonomsko demokracijo, Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo

Klemen Ploštajner, dipl. soc., Zadruga Zadrugator

Marko Peterlin, vodja Mreža za prostor,

doc. mag. Anja Planišček, Fakulteta za arhitekturo Univerze v Ljubljani

11.00 – 11.15 **Aktivnosti Stanovanjskega sklada Republike Slovenije pri spodbujanju razvoja stanovanjskih zadrug**

mag. Črtomir Remec, direktor Stanovanjskega sklada Republike Slovenije (čakamo potrditev)

11.15 – 11.45 **Razprava in oblikovanje zaključkov posveta**

11.45 – 12.15 **Vodeni ogled razstave pilotnih projektov stanovanjskih zadrug v Ljubljani**

Vljudno vabljeni !

Tadej Slapnik
državni sekretar



REPUBLIKA SLOVENIJA
VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI
RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR



Univerza v Ljubljani
Fakulteta za arhitekturo

