

## KLJUČNI PODATKI ZA KREDITOJEMALCE

Ta dokument je predstavitvene narave, pripravljen z namenom preglednejšega in enostavnejšega oblikovanja stališč in presoje ustreznosti kreditne linije za potencialnega kreditojemalca. Podatki v tem dokumentu so informativne narave in ne predstavljajo ponudbe niti povpraševanja za oddajo ponudb. Ta dokument ni pravno zavezujoč. Pojmi, uporabljeni v tem dokumentu imajo pomen, kot je opredeljen v vsakokratnih Posebnih pogojih posameznega programa financiranja, ki tudi natančneje opredeljuje pogoje in načine financiranja.

### RAZVOJNO-SPODBUJEVALNI PROGRAM SID BANKE ZA FINANCIRANJE OBČIN

#### Namen kredita, primernost projekta in primerni izdatki

**Namen kredita je spodbujanje naložb v lokalno javno infrastrukturo, lokalnih ukrepov učinkovite rabe energije ter lokalne stanovanjske oskrbe za ranljive skupine prebivalstva.**

##### Primerni projekti:

- naložbe v **javno infrastrukturo**<sup>1</sup> za opravljanje lokalnih gospodarskih in drugih javnih služb; ali ukrepe **učinkovite rabe energije**<sup>2</sup>; ali **stanovanjsko oskrbo**<sup>3</sup>;
- je na območju Slovenije;
- ne traja več kot 5 let;
- ter drugi pogoji<sup>4</sup>.

Kreditojemalec **ne sme pričeti z aktivnostmi v zvezi s projektom pred** oddajo popolne vloge za kredit.<sup>5</sup>

##### Primerni izdatki:

- izdatki kreditojemalca za gradbena dela;
- izdatki kreditojemalca za nakup opreme in strojev, vključno z izdatki za transport in montažo opreme v tehnološki proces;
- izdatki kreditojemalca za nakup neopredmetenih osnovnih sredstev.

##### Podrobne informacije na:

- Spletna stran: <http://www.sid.si>
- Elektronski naslov: [obcine@sid.si](mailto:obcine@sid.si)
- Tel. št.: 01 2007 530

#### Pogoji financiranja in nadomestilo

##### Lastna udeležba:

- Najmanj: 15% celotnih stroškov projekta

##### Znesek kredita:

- Najvišji: 17.000.000 €
- Najnižji: 34.000 €

##### Fiksna obrestna mera:

- 6-mesečni EURIBOR + 0,70% p.a.

##### Dolge ročnosti kreditov in moratorijev:

- Najvišja: 20 let
- Najnižja: 5 let
- Moratorij na plačilo glavnice določita SID banka in kreditojemalec s kreditno pogodbo.

##### Kredita ni potrebno zavarovati.

Rok za oddajo vlog je do 31. 10. 2020 oz. do porabe sredstev programa.

<sup>1</sup> Ne gre za namensko infrastrukturo, infrastruktura se zainteresiranim uporabnikom daje na odprt, pregleden in nediskriminatoren način; cena, ki se zaračuna za uporabo ali prodajo infrastrukture ustreza tržni ceni, kakršnakoli koncesija se da po pravilih o javnem naročanju.

<sup>2</sup> Mora iti za projekt, ki omogoča najmanj 20% prihranka energije v primerjavi s porabo pred izvedbo ukrepa učinkovite rabe energije.

<sup>3</sup> Velja le za stanovanja, ki se gradijo za oddajanje, projekt pa mora pomeniti udejanjanje stanovanjskega programa po SZ-1 ali plana za urbano prenovo; financiranje je možno le ob predhodnem soglasju EIB.

<sup>4</sup> Je zasnovan v skladu z veljavnimi predpisi, je ekonomsko, tehnično in finančno izvedljiv, ne gre zgolj za vzdrževanje infrastrukture.

<sup>5</sup> Ne sme se veljavno in brezpogojno zavezati za nakup, prodajo ipd.

## Primernost projektov glede na regijsko delitev

		Vzhodna Slovenija	Zahodna Slovenija
<b>Naložba v javno infrastrukturo za opravljanje lokalnih, gospodarskih in drugih javnih služb</b>	Izgradnja ali nadgradnja lokalne prometne infrastrukture, kot je opredeljena v Zakonu o cestah <sup>6</sup> (npr. cestišče oziroma deli cestišča, cestna razsvetljava, cestne naprave in druge ureditve, ki so namenjene varnosti, vodenju in nadzoru prometa, zaščiti ceste ter preprečevanju škodljivih emisij prometa, cestni objekti, parkirišče, počivališče, prometna signalizacija, prometna oprema)	✓	✓ gre za okoljevarstveni ukrep (npr. protihrupna ograja)
	Izgradnja ali nadgradnja lokalne komunalne infrastrukture <sup>7</sup> (gre za objekte in naprave za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja, ki so opredeljene v Zakonu o varstvu okolja <sup>8</sup> , razen sežiganja komunalnih odpadkov, zbiranja in odvoza nevarnih odpadkov ter ravnanja z nevarnimi odpadki)	✓	✓
	Izgradnja ali nadgradnja lokalne vodne infrastrukture, ki jo ureja Zakon o vodah <sup>9</sup>	✓	✓
	Izgradnja ali nadgradnja infrastrukture za izvajanje predšolske vzgoje	✓	X
	Izgradnja ali nadgradnja infrastrukture za izvajanje osnovnošolskega izobraževanja	✓	X
	Izgradnja ali nadgradnja infrastrukture za izvajanje zdravstvene dejavnosti	✓	X
	Izgradnja ali nadgradnja druge javne infrastrukture za izvajanje gospodarske javne službe oz. javne službe s področja transporta, odpadkov, telekomunikacij, vode, zdravstva ali izobraževanja, razen raziskovalna infrastruktura, širokopasovna infrastruktura, infrastruktura za kulturne namene in dejavnosti, športna in večnamenska rekreacijska infrastruktura, letališča in pristanišča	✓	X
	<b>Ukrep učinkovite rabe energije</b>	Energetska prenova lokalnih javnih stavb	✓
	Energetska prenova javne razsvetljave, če dosega ciljne vrednosti iz Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja <sup>10</sup>	✓	✓
	Drug ukrep učinkovite rabe energije, ki zahteva kapitalске izdatke	✓	✓
<b>Stanovanjska oskrba</b>	Izgradnja stanovanj za posebne namene, ki so opredeljeni v četrtem odstavku 2. člena SZ-1 <sup>11</sup>	✓	X

## Primernost kreditojemalca

**Občina**, ki je ustanovljena skladno z določili Zakona o ustanovitvi občin ter o določitvi njihovih območij, ki:

- je izkazala spodbujevalni učinek. Šteje se, da je spodbujevalni učinek izkazan, če je vloga za financiranje oddana pred začetkom projekta v njej pa je pregledno in razčlenjeno opisan projekt.

- bo lastnik in/ali upravljavec predmeta financiranja;

- je predložila popolno vlogo za financiranje

- izpolnjuje druge kriterije po politiki SID banke o upravljanju tveganj.

## Obveščanje o spremembah in hramba dokumentacije

Po oddaji vloge mora kreditojemalec spremembe projekta (npr. sprememba lokacije, aktivnosti, višine ali/in strukture primernih izdatkov,...) pisno sporočiti banki.

SID banka da soglasje za spremembo iz prejšnjega odstavka z enostransko pisno izjavo.

Kreditojemalec je dolžan vso dokumentacijo o projektu, primernih izdatkih in kreditu hraniti še 10 let od dokončnega poplačila obveznosti.