

Maribor, 17. oktober 2016

MINISTRSTVO ZA FINANCE  
FINANČNA UPRAVA RS  
Generalni finančni urad  
Šmartinska cesta 55  
1000 Ljubljana

[gfu.fu@gov.si](mailto:gfu.fu@gov.si)

### **Zadeva: Dostava podatkov za dohodnino o subvencijah najemnin – Odziv SOS**

Na Skupnost občin Slovenije ste naslovili pojasnilo v zvezi z obveznostjo poročanja o subvencijah najemnin, št. 0920-1392/2016-6, z dne 7.10.2016.

V pojasnilu ugotavljate, da si nekatere občine razlagajo, da je predmetna subvencija dohodek v naravi in jim zato o izplačilu teh ni potrebno poročati. V nadaljevanju naprošate, da z namenom enotnega in pravilnega izpolnjevanja zakonskih obveznosti s strani občin, seznanimo s pojasnilom o pravilnem načinu poročanja pod oznako 8048.

Glede na navedbo, da si *nekateri občine razlagajo*, podajamo argumentirano pojasnilo, in sicer te občine si nikakor ne razlagajo po svoje, temveč so ravnale v skladu s pojasnilom, ki so ga prejele s strani takratne Davčne uprave RS, v katerem je navedeno: »Pri izplačilu subvencije najemnine, katere niso izplačane upravičencu subvencije najemnine, temveč to občina nakaže neposredno lastnikom stanovanj, v katerih stanuje upravičenec, se šteje, da je upravičenec do subvencionirane najemnine prejel dohodek v naravi, s tem, ko mu je omogočeno stanovati v stanovanju, za katerega se del najemnine krije z obravnavano subvencijo. Glede na to, da gre za dohodek v naravi, občina ni dolžna poročati o tovrstnih subvencijah po obravnavanem Pravilniku.« (veza dopis št. DT 0611-1546/2012-2 01-610-05, z dne 11.1.2013). Navedeno je FURS še lani (30.1.2015) posredovala eni izmed občin kot pojasnilo.

Najmanj kar bi pričakovali je, da bi nas (SOS in vse občine) FURS o svojih novih tolmačenjih predpisov sproti obveščal. Hkrati pozivamo, da o tej spremembi tolmačenja posredujete razloge in pravne podlage, ki so botrovale tej spremembi.

Nikakor ne pristajamo, da se občinam zaradi spremembe tolmačenja predpisa, nalagajo dodatne obveznosti, kar nedvoumno v tem primeru se.

Pričakujemo, da se v izogib dodatnim administrativnim obveznostim, ohrani tolmačenje tako kot je veljalo, torej da *se šteje, da je upravičenec do subvencionirane najemnine prejel dohodek v naravi.*

Kot ste bili že seznanjeni se v skladu s tretjim odstavkom 50. člena<sup>1</sup> Zakona o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev (Uradni list RS, št. 62/10, 40/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D, 14/13, 56/13 – ZŠtip-1, 99/13, 14/15 – ZUUJFO, 57/15, 90/15, 38/16 – odl. US in 51/16 – odl. US – v nadaljevanju ZUPJS) občine kot stranski udeleženci z vsebino odločbe ne seznanijo, ampak so seznanjene le s podatki o višini denarnih sredstev, ki naj jih upravičencem izplačajo. V vašem dopisu se sklicujete na 19. člen ZDavP-2 po katerem davčni organ upravičeni osebi razkrije podatke o davčni številki zavezanca za davek, če potrebuje ta podatek za izpolnitev davčne obveznosti oziroma za izpolnitev dolžnosti dajanja podatkov po tem zakonu ali zakonu o obdavčenju. V nadaljevanju napotujete na podrobnejši opis glede razkrivanja podatkov upravičeni osebi o davčni številki fizične osebe. V slednjem mora poleg izkazane dolžnosti dajanja podatkov zavezanec (v tem primeru občina) v zahtevi navesti tudi podatke, ki davčnemu organu omogočajo enolično identifikacijo fizične osebe (kombinacija A/ kombinacija B). V zvezi s tem poudarjamo, da pri najemniku neprofitnega stanovanja občine ne bodo prejele s strani FURS podatkov o davčni številki, ker ne razpolagajo s sledečimi podatki upravičenca do subvencionirane najemnine: EMŠO, datumom rojstva, stalnim naslovom v RS ali začasnim naslovom v RS, kot tudi ne s podatkom o rezidentstvu.

Ker je občinam zaradi določil ZUPJS dostop onemogočen, predlagamo, sodelovanje FURS oziroma Ministrstva za finance z Ministrstvom za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti glede možnosti nadgradnje programa - informatizirana zbirka podatkov (distribucijski modul) tako, da se podatki avtomatično prenesejo na FURS. Zaradi podanega predloga posredujemo ta dopis v vednost obema ministrstvom.

Pozivamo, da FURS navedeno upošteva in urgira oziroma, da se problematika prvotno uredi/uskladi na državni ravni. Prav tako menimo, da bi bilo priporočljivo organizirati okroglo mizo z vsemi ključnimi deležniki, da se seznanijo direktno s težavami občin. V tem zvezi vljudno naprošamo za povratne informacije.

S spoštovanjem,



Jasmina Vidmar, l.r.  
Generalna sekretarka

---

<sup>1</sup> (3) Izplačevalci javnih sredstev po tem zakonu lahko v centralno zbirko podatkov iz prejšnjega člena vpogledajo v podatek o številki odločbe in višini prejemkov iz 5. člena tega zakona oziroma subvencij oziroma plačil iz 6. člena tega zakona.

V vednost:

-Ministrstvo za finance, na e-naslov: [gp.mf@gov.si](mailto:gp.mf@gov.si)

-Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti; na e naslov:  
[gp.mddsz@gov.si](mailto:gp.mddsz@gov.si)