

Na podlagi šestega odstavka 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št.____) izdaja minister za okolje in prostor:

P R A V I L N I K **O TEHNIČNI POSODOBITVI GRAFIČNEGA PRIKAZA NAMENSKE RABE PROSTORA** **NA ZEMLJIŠKOKATASTRSKI PRIKAZ**

1. člen

Ta pravilnik podrobneje določa način in pravila tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora na zemljiškokatastrski prikaz.

2. člen

(1) Tehnična posodobitev grafičnega prikaza namenske rabe prostora na zemljiškokatastrski prikaz (v nadaljevanju: tehnična posodobitev) je tehnična uskladitev izvornega grafičnega prikaza izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta v delu, ki se nanaša na prikaze območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora (v nadaljnjem besedilu: izvorni grafični prikaz), s spremenjenim zemljiškokatastrskim prikazom, in nadomestitev izvornega grafičnega prikaza z usklajenim grafičnim prikazom.

(2) Izvorni grafični prikaz iz prejšnjega odstavka je grafični prikaz, kot je bil sprejet z odlokom o občinskem prostorskem načrtu ali njegovih spremembah in dopolnitvah, in skladno s pravili, ki urejajo hrambo občinskih prostorskih aktov, posredovan ministrstvu, pristojnemu za prostor.

(3) Spremenjen zemljiškokatastrski prikaz iz prvega odstavka tega člena je zemljiškokatastrski prikaz, ki se v času po sprejemu občinskega prostorskega načrta iz prejšnjega odstavka spremeni v skladu s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin, in je drugačen od zemljiškokatastrskega prikaza, na katerem je bil pripravljen sprejeti ta občinski prostorski načrt.

(4) Tehnično posodobitev izvajajo občine, ki imajo sprejet občinski prostorski načrt.

3. člen

S tehničnim prenosom se lahko meje območij osnovne in podrobnejših namenskih rab iz izvornega grafičnega prikaza v usklajenem grafičnem prikazu spremenijo na sledeč način:

- v primeru, da so v izvornem grafičnem prikazu potekale po mejah zemljiških parcel, se lahko premaknejo toliko, da ponovno potekajo po mejah zemljiških parcel, vendar njihov premik ne sme biti večji kot 2 m, površina namenske rabe za posamezno zemljiško pa se ne spremeni za več kot 2%;
- v primeru, da v izvornem grafičnem delu niso potekale po mejah zemljiških parcel, se lahko premaknejo toliko, da se površina namenske rabe za posamezno zemljiško parcelo ne spremeni za več kot 2%, površina namenske rabe enote urejanja prostora pa se ne spremeni za več kot 1%.

4. člen

(1) Tehnični prenos izvede pooblaščen prostorski načrtovalec v sodelovanju z odgovornim geodetom.

(2) Tehnični prenos s sklepom potrdi župan in ga v predpisanem izmenjevalne formatu posreduje ministrstvu pristojnemu za prostor, ki v roku 8 dni preveri ustreznost tehničnega prenosa z vidika skladnosti z določbami tega predpisa in predpisov, ki urejajo prostorski informacijski sistem.

(3) Če je tehnični prenos izveden skladno z določbami tega predpisa in predpisov, ki urejajo prostorski informacijski sistem, ministrstvo pristojno za prostor, tehnični prenos vključi v prostorski informacijski sistem in o tem obvesti občino.

(4) Če tehnični prenos ni izveden skladno z določbami tega predpisa in predpisov, ki urejajo prostorski informacijski sistem, ministrstvo pristojno za prostor s sklepom zavrne vključitev tehničnega prenosa v prostorski informacijski sistem, občino pa napoti na redne spremembe občinskega prostorskega načrta.

5. člen

- (1) Tehnični prenos vsebuje grafični in tekstualni del.
- (2) Tekstualni del tehničnega prenosa vsebuje sklep župana, s katerim potrjuje veljavnost tehničnega prenosa, in seznam prikazanih sprememb grafičnega prikaza iz prvega odstavka 2. člena.
- (3) Grafični del tehničnega prenosa vsebuje prikaze območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora. Grafični del se prikaže na veljavnem zemljiško katastrskem prikazu.
- (4) Tehnični prenos se izdela digitalni obliki.
- (5) Ministrstvo, pristojno za prostor, na svojih spletnih straneh objavi izmenjevalni format za tehnični prenos.

6. člen

- (1) Z vpisom tehničnega prenosa v prostorski informacijski sistem se izvorni grafični prikaz nadomesti z usklajenim grafičnim prikazom.
- (2) Ministrstvo, pristojno za prostor, v prostorskem informacijskem sistemu poleg izvirnega grafičnega prikaza hrani aktualen usklajen grafični prikaz in vse prejšnje usklajene grafične prikaze.

7. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št.
Ljubljana, dne
EVA