



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE

FINANČNA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Generalni finančni urad

Šmartinska cesta 55, p.p. 631, 1001 Ljubljana

T: 01 478 38 00

F: 01 478 39 00

E: gfu.fu@gov.si

www.fu.gov.si

**Gospodarska zbornica Slovenije,
Zbornica za poslovanje z nepremičninami-ZSS**

Združenje občin Slovenije

Skupnost občin Slovenije

Združenje Mestnih občin Slovenije

Številka: 0211-32476/2017-1

Datum: 24. 08. 2017

Zadeva: Razkritja podatkov drugim državnim organom, organom samoupravnih lokalnih skupnosti ter nosilcem javnih pooblastil

V skladu z 11.a členom Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US in 27/17; SZ-1) občina, javni stanovanjski sklad ali neprofitna stanovanjska organizacija, ki zagotavlja stanovanjske enote, za potrebe ugotavljanja dejanskega stanja in odločanja v upravnih postopkih dodeljevanja neprofitnih stanovanj ali bivalnih enot, preverjanja izpolnjevanja pogojev za upravičenost do nadaljevanja neprofitnega najemnega razmerja, odobritve izredne pomoči, zamenjave stanovanj, izdaje mnenja centrom za socialno delo, ali je posameznik upravičen do pridobitve neprofitnega najemnega stanovanja, od Finančne uprave Republike Slovenije – v skladu z zakonom, ki ureja davčni postopek, brezplačno pridobivajo o najemnikih in drugih udeležencih podatke o dohodkih v skladu z zakonom, ki ureja dohodnino, ki niso oproščeni plačila dohodnine, podatke o davku in obveznih prispevkih za socialno varnost, ki se nanašajo na te dohodke, in podatke o normiranih oziroma dejanskih stroških, ki se nanašajo na te dohodke.

V skladu s 24. členom Zakona o davčnem postopku - ZDavP-2 (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 32/12, 94/12, 101/13 – ZDavNepr, 111/13, 25/14 – ZFU, 40/14 – ZIN-B, 90/14, 91/15 in 63/16) mora davčni organ upravnim in drugim državnim organom, organom samoupravnih lokalnih skupnosti ter nosilcem javnih pooblastil razkriti podatke o posameznem davčnem zavezancu, če zahtevane podatke potrebujejo v postopkih, ki jih vodijo v okviru svojih z zakonom predpisanih pristojnosti.

Z namenom, da bi občinam, javnim stanovanjskim skladom in neprofitnim stanovanjskim organizacijam olajšali izvajanje nalog po določbah 11.a člena Stanovanjskega zakona (SZ-1), predlagamo vzpostavitev G2G izmenjave. Do njene vzpostavitve pa predlagamo uporabo sistema pisnih zahtevkov, poslanih preko e-pošte na Generalni finančni urad, s priloženim seznamom EMŠO ali davčnih številčk oseb, za katere občina, stanovanjski sklad ali neprofitna stanovanjska organizacija pridobiva osebne podatke. Generalni finančni urad bo seznam dopolnil s podatki in jih s spremnim dopisom, po e-pošti poslal naročniku. Organom, ki niso v sistemu HKOM, bodo poslani kodirani podatki. Podatki v odgovoru bodo v PDF obliki in jih ni mogoče uvoziti v sistem uporabnika.

Tak način izmenjave podatkov je za obe strani časovno potraten in primeren za vmesni čas, do vzpostavitve G2G izmenjave.

V prilogi vam pošiljamo navodilo za pripravo vhodne datoteke z EMŠO oziroma davčnimi števkami, ki mora biti priloga pisnemu zahtevku, poslanemu po elektronski pošti na e-naslov gfu.fu@gov.si.

Organ, ki zaproša za podatke, v zahtevku navede, ali je vključen v sistem HKOM.

Prosimo, da ta dopis posredujete svojim članicam.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Tomaž Andrejka,
finančni svetnik

Jana Ahčin,
generalna direktorica

Priloga: navodilo za pripravo vhodne datoteke 2 x

Vročiti:

- zpn@gzs.si
- info@zdruzenjeobcin.si
- info@skupnostobcin.si
- zmos@koper.si

V vednost: vsem finančnim uradom po e-pošti