

Maribor, 18.10.2017

**SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV RS (Svetu Sklada)
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO**

gp.mkgp@gov.si

gp.mop@gov.si

info.skzgrs@gov.si

gp.mju@gov.si

Zadeva: Poziv SOS za sestanek glede optimizacije prenosov zemljišč na Sklad oziroma občine

Spoštovani,

Skupnost občin Slovenije vas obvešča, da je bila s strani občin ponovno opozorjena na neutemeljenost zahtev za izdajo velikega števila potrdil o namenski rabi, nezmožnost izdaje tako velikega števila potrdil v tako kratkem času kot tudi na težave občin pri korespondenci s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov RS.

Naj spomnimo, da je SOS na temo prenosa zemljišč na Sklad oziroma občine ter projekta urejanja evidenc zemljišč naslovila na Sklad RS dopis z zahtevami občin že dne, 4. 3. 2016 (Sklad je odgovoril 31.3.2016). Prav tako je zadevno problematiko dodatno obravnavalo predsedstvo SOS, na podlagi sprejetega sklepa in povpraševanja med občinami pa smo naslovili na Sklad ponoven dopis s pozivom k ukrepanju (25.5.2016). Odgovor s pojasnili smo prejeli 1.8.2016.

V odgovoru je Sklad med drugim pozval k ukrepanju tudi Vlado RS, MKGP, MJU in MOP, da podajo usmeritve za občine ter posebej zemljiško knjigo k aktivnemu sodelovanju, na kar je posebej opozorila tudi SOS. Do danes s strani pristojnih organov nismo prejeli dodatnih pojasnil.

Občine še vedno vidijo veliko ovir za izdajo potrdil pogodbenim izvajalcem Sklada (družba LGB d.o.o. s podizvajalcem Geas d.o.o.), ki za Sklad pridobivajo podatke o namenski rabi zemljišč na tri presečne datume (11.3.1993, 20.7.2004 in na dan prejema vloge). Vloge se nanašajo na veliko število parcel, ki jih občine z obstoječim kadrom niso sposobne /v tako kratkem času/ obravnavati. Med vlogami je tudi precej takih, ki se nanašajo na zemljišča, ki niso v lasti občin, temveč fizičnih oseb. Prav tako je kar nekaj občin dne 13.09.2017 prejelo urgenco Sklada glede izdajanja potrdil za potrebe prenosa zemljišč, v kateri Sklad navaja, da v kolikor občine potrdil ne bodo izdale v postavljenem roku od prejema predmetnega dopisa, bo Sklad dolžen podati prijavo pristojni upravni inšpekciji.

Naj poudarimo, da se zavedamo pomembnosti ureditve lastnine in izvedbe prenosa zemljišč, vendar opozarjamo, da je to potrebno urediti na optimalen način s sodelovanjem vseh akterjev in ne nalaganjem obveznosti le občinam. V skladu z navedenim predlagamo sklic sestanka, na katerem bi osvetlili najbolj pereče probleme in poskušali najti rešitve za uspešno izpeljavo projekta.

Vljudno naprošamo za povratne informacije glede možnega termina za sestanek.

S spoštovanjem,

Jasmina Vidmar, l.r.
Generalna sekretarka

V vednost:

- Vlada RS na naslov: info.ukom@gov.si