



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE

DIREKTORAT ZA PRORAČUN

Sektor za sistem financiranja lokalnih skupnosti

Beethovnova 11, p.p.644a, 1001 Ljubljana

T: 01 369 65 70

F: 01 369 65 89

E: gp.mf@gov.si

www.mf.gov.si

*Prosimo, da se pri odgovoru
sklicujete na našo številko.*

ŽUPANOM
IN FINANČNIM SLUŽBAM OBČIN

Številka: 410-113/2018 /1
Datum: 23. 5. 2018

Zadeva: Pojasnila o vodenju terjatev/obveznosti iz naslova nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora

Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora določa 157. člen Zakona o graditvi objektov objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US; v nadaljevanju: ZGO-1), ki se na podlagi 125. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: GZ) uporablja do začetka uporabe GZ, to je do 1. junija 2018, **od 1. junija 2018 dalje pa 92. člen GZ**. Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora je v višini 50% prihodek proračuna države, v višini 50% pa prihodek proračuna občine, razen v primeru iz četrtega odstavka 92. člena GZ, ko je v v višini 100% prihodek proračuna občine. Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora je tako obvezna dajatev, ki je od 1. junija 2018 dalje predpisana z GZ, in prihodek proračuna države oziroma občine ter s tem javnofinančni prihodek (v nadaljevanju: JFP).

1. Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora odmerjeno na podlagi tretjega odstavka 92. člena GZ

Investitor oziroma lastnik nedovoljenega objekta mora plačati nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora odmerjeno na podlagi tretjega odstavka 92. člena GZ na podlagi odločbe upravnega organa za gradbene zadeve. Odločbo v skladu s 25. členom Uredbe o kriterijih za izračunavanje višine nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora in o načinu njegovega plačila (Uradni list RS, št. 33/03, 79/09, 6/14 in 61/17 – GZ) prejme tudi občina, na območju katere leži zemljišče z nedovoljeno gradnjo. Ne glede na to pa so nadzorniki, ki so pristojni za pobiranje, vodenje evidenc terjatev, usklajevanje in poročanje ter izterjavo terjatev iz naslova nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora, pristojni upravni organi za gradbene zadeve oziroma upravne enote (v nadaljevanju: UE), in ne občina.

Plačevanje in razporejanje obveznih dajatev in drugih JFP na podračune JFP in podračune proračunskih uporabnikov mora potekati v skladu s Pravilnikom o plačevanju in razporejanju obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov (Uradni list RS, št. 21/18; v nadaljevanju: Pravilnik), evidentiranje terjatev JFP pa v skladu z Navodilom nadzornikom za evidentiranje terjatev JFP, terjatev JFP posredovanih v davčno izvršbo in odpis terjatev JFP, št. 429-

26/2016/5 z dne 23. 12. 2016 (v nadaljevanju: Navodilo), ki je objavljeno na spletni strani Ministrstva za finance:

http://www.mf.gov.si/fileadmin/mf.gov.si/pageuploads/Javno_ra%C4%8Dunovodstvo/Gradiva/Navodilo_JFP_2016.pdf.

Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora zavezanci za plačilo plačujejo na podračune UE, le te pa sredstva iz tega naslova razporejajo na podračune 01EZR-84405150kk ali 01100-844OBČ50kk (občine, ki imajo podračune odprte znotraj enotnega zakladniškega računa države) Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora. Uprava Republike Slovenije za javna plačila (v nadaljevanju: UJP) nato sredstva s podračunov 01EZR-84405150kk ali 01100-844OBČ50kk razporeja v naslednjih deležih (avtomatska razporeditev):

- 50% sredstev na podračun 01100-1000515069 Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora, s katerega se razporedijo na podračun 01100-6300109972 Republika Slovenija – proračun in
- 50% sredstev na podračune 01EZR-OBČ05150kk, s katerih se razporedijo na podračune proračunov občin.

Ker je v primeru odmerjenega nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora na podlagi tretjega odstavka 92. člena GZ nadzornik UE, mora le-ta v tej funkciji opravljati vse naloge nadzornika, to je pobiranje, vodenje evidenc terjatev, usklajevanje in poročanje ter izterjavo terjatev. V okviru vodenja evidenc terjatev mora tako voditi analitično evidenco terjatev/obveznosti (po posameznih zavezancih), državnemu proračunu in občinskemu proračunu kot prejemnikoma te dajatve pa preko UJPnet štirikrat letno (5. 5., 5. 8., 5. 11. in 5. 2.) poročati o terjatvah/obveznostih iz tega naslova (v skupnem znesku). Občina v svojih poslovnih knjigah proračuna evidentira le skupni znesek terjatev/obveznosti iz tega naslova, ne pa po posameznih zavezancih.

Iz podatkov UJP je razvidno, da vse UE evidence terjatev iz naslova nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora še ne vodijo v skladu z Navodilom, zato morajo občine od UE zahtevati, da jim le-te o terjatvah iz naslova nadomestila za degradacijo in uzurpacijo poročajo preko UJPnet na način kot je določen v Navodilu.

2. Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora odmerjeno na podlagi četrtega odstavka 92. člena GZ

V skladu s četrtem odstavkom 92. člena GZ mora investitor oziroma lastnik nedovoljenega objekta plačati nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora na podlagi odločbe občinskega inšpektorja. V tem primeru je nadzornik, ki je pristojen za pobiranje, vodenje evidenc terjatev, usklajevanje in poročanje ter izterjavo terjatev iz naslova nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora, občina.

Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora zavezanci za plačilo vplačujejo na podračune 01EZR-OBČ05150kk Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora. Navedeni podračuni bodo tudi v bodoče namenjeni razporeditvam in vračilom 50% deleža sredstev, ki pripada občinam (prva točka tega dopisa), zato občine na navedenih podračunih pri evidentiranju ne upoštevajo:

- transakcij v dobro, ki v referencah vsebujejo podatke:

	Model	P1	P2	P3
Breme	11	99996	7120079	Ni obvezen podatek

Dobro	11	99996	7120079	Ni obvezen podatek
-------	----	-------	---------	--------------------

- transakcij v breme, ki v referencah vsebujejo podatke:

	Model	P1	P2	P3
Breme	41	99996	7120079	Ni obvezen podatek
Dobro	41	99996	7120079	Ni obvezen podatek

Občine si morajo z vlogo za dodajanje/spreminjanje pravic prek spletne aplikacije UJPnet urediti pravice poslovanja (vpogled, vnos plačilnih nalogov, podpisovanje ...) na podračunih 01EZR-OBČ05150kk. Prav tako morajo občine za primere priprave plačilnih nalogov v papirni obliki pristojni območni enoti UJP posredovati dva izvoda seznama deponiranih podpisov.

V primeru, ko je nadzornik občina se lahko terjatve/obveznosti JFP evidentirajo analitično že znotraj obstoječih računovodskih evidenc. Zaradi te možnosti proračunski uporabnik na ravni občine, ki nastopa v vlogi nadzornika JFP, to je pristojni organ občine (občinska uprava oziroma njena notranja organizacijska enota/skupna občinska uprava), v primeru, ko so posamezne terjatve/obveznosti JFP evidentirane v okviru analitičnih evidenc (znesek, ki ga dolguje posamezni zavezanec, razčlenjen po vrsti dajatve) z računovodskim programom za vodenje poslovnih knjig občinskega proračuna, občinskemu proračunu posreduje le knjigovodske listine (odločbe, sklepi, plačilni nalog), ki so podlaga za vzpostavitev posamezne terjatve/obveznosti JFP, v primeru ko pa so vodene z neračunovodskim programom (analitične evidence), pa občinskemu proračunu posreduje samo sintetično evidenco terjatev/obveznosti JFP (zbirno po vrstah dajatve). Podrobnejša pojasnila k Navodilu so bila občinam poslana z dopisom, št., 410-4/2014/7 z dne 2. 7. 2014.

S spoštovanjem,

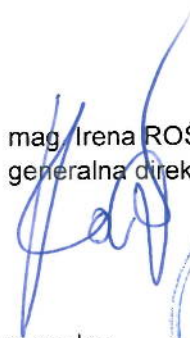
Pripravil/i:

Brigita Repar, podsekretarka
Vesna Milanovič, sekretarka
Direktorat za javno računovodstvo
Vlasta Vukovič
Uprava RS za javna plačila

mag. Rajko Puš
vodja sektorja



mag. Irena ROŠTAN
generalna direktorica




Vročiti:

- občine – po e-pošti
- Skupnost občin Slovenije, Partizanska 1, 2000 Maribor, e-naslov: info@skupnostobcin.si
- Združenje občin Slovenije, Dunajska 156, 1000 Ljubljana, e-naslov: info@zdruzenjeobcin.si
- Združenje mestnih občin Slovenije, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, e-naslov: zmos@koper.si
- Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska 48, 1000 Ljubljana, e-naslov: gp.mop@gov.si

