

Maribor, 15. maj 2018

Vabimo Vas na informativni posvet z naslovom

## UREJANJE PROSTORA NA RAVNI OBČINE PO NOVI ZAKONODAJI

---

**Informativni posvet bo potekal v četrtek, 24. maja 2018,  
s pričetkom ob 10. uri v dvorani Družbenega doma Grosuplje, Taborska cesta 1,  
1290 Grosuplje.**

Skupnost občin Slovenije vas vljudno vabi na posvet z naslovom »Urejanje prostora na ravni občine po novi zakonodaji«. S 1.6.2018 se bo namreč pričel uporabljati nov Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2), ki za občine prinaša mnoge novosti in potrebno izvedbo aktivnosti ter prilagoditev v prehodnem obdobju.

Poudarek posveta bo predvsem na bistvenih novostih za občine ter njihovem vplivu na področju urejanja prostora, ukrepih zemljiške politike, prostorskem informacijskem sistemu, spremljanju stanja prostorskega razvoja in informacijah s področja urejanja prostora (celoten program posveta najdete v nadaljevanju vabila).

Posvet je namenjen nosilcem urejanja prostora v organih lokalnih skupnosti, izvajalcem javnih služb in nosilcem javnih pooblastil, ki sodelujejo v postopkih priprave prostorskih aktov in v združenem postopku načrtovanja in dovoljevanja ter vsem zainteresiranim.

Na posvetu bosta predavala **Marinka Konečnik Kunst**, direktorica podjetja ZUM urbanizem planiranje, projektiranje d.o.o. in **Tomaž Černe** s podjetja IGEA d.o.o. Predavateljema bo možno zastaviti tudi dodatna individualna vprašanja, katera lahko tudi predhodno zapišete v priloženi prijavnici.

Vljudno vabljeni!  
Sekretariat SOS



Predviden program posveta:

9.30 - 10.00 Prihod in registracija

10.00 – 11.30 ★ **Urejanje prostora na ravni občine: bistvene novosti, ki jih prinaša ZUreP-2**

1. Urejanje prostora in prostorsko načrtovanje: ali je potrebno v tržnih ekonomijah?
2. Bistvene novosti v prostorskem načrtovanju na ravni občine po ZUreP-2
3. Primerjava vsebine in postopkov prostorskega načrtovanja v občini po ZPNačrt in ZUreP-2
4. (Nove) naloge občin po 1. juniju 2018
5. Prehodno obdobje: kaj velja naprej in do kdaj, katere akte je treba prilagoditi novemu zakonu in do kdaj, katerih predpisov od 1. 6. 2018 več ne bo mogoče uporabljati, ...

11.30 - 11.50 ODMOR ( kava, prigrizek)

11.50 – 13.20 ★ **Sklop 1: Ukrepi zemljiške politike**

1. Namen ukrepov zemljiške politike
2. Ukrepi za razvoj zemljišč:
  - a. Razvojne stopnje stavbnih zemljišč
  - b. Opremljanje stavbnih zemljišč za gradnjo
  - c. Komasacija stavbnih zemljišč
3. Ukrepi za varovanje stavbnih zemljišč:
  - a. Določanje in evidentiranje gradbene parcele
  - b. Soglasje za spremembo meje parcele
4. Preskrba in pridobivanje zemljišč ter pravic na njih:
  - a. Načrtovanje preskrbe z zemljišči
  - b. Predkupna pravica
  - c. Razlastitev in omejitev lastninske pravice
5. Financiranje izvajanja ukrepov zemljiške politike:
  - a. Komunalni prispevek
  - b. Taksa za neizkoriščena stavbna zemljišča
6. Prenova prostora:
  - a. Ukrepi prenove prostora
  - b. Odreditev vzdrževanja objektov
7. Zagotavljanje rabe javnih površin in grajeno javno dobro



★ **Sklop 2: Prostorski informacijski sistem, spremljanje stanja prostorskega razvoja in informacije s področja urejanja prostora**

1. Zbirke podatkov s področja urejanja prostora:
  - a. Zbirka prostorskih aktov
  - b. Zbirka podatkov o graditvi objektov
  - c. Evidenca stavbnih zemljišč
  - d. Evidenca dejanske rabe poseljenih območij
  - e. Seznam zbirk podatkov o pravnih režimih
2. Monitoring posegov v prostor
3. Prikaz stanja prostora
4. Sistem spremljanja stanja prostorskega razvoja
5. Informacije s področja urejanja prostora

