



Skupnost občin Slovenije

Datum: 9.4.2018
Številka: 350-38/2018

Zadeva: Odgovor na vaše vprašanje glede pogojev za občinskega urbanista
Zveza: Vaše elektronsko sporočilo z dne 5.4.2018

Spoštovani!

Na nas ste se obrnili z nekaj vprašanji in pomisleki glede novega ZUreP-2 in ZAID.

1. Ali je potrebno zaradi sprejema in uporabe ZUreP-2 v katalog delovnih mest dodati novo delovno mesto občinski urbanist ali pa se to lahko doda kot opis nalog obstoječim delovnim mestom?

ZUreP-2 neposredno ne posega v sistematizacijo delovnih mest (katalog delovnih mest) pri občinskih ali medobčinskih upravah, saj je to v pristojnosti vodstva občin in predpisov s področja lokalne samouprave ter zaposlitve javnih uslužbencev. Določa zgolj obveznost, da občina zagotovi sodelovanje vsaj enega občinskega urbanista najkasneje do 1.6.2020, bodisi preko redne zaposlitve ali preko druge vrste pogodbenega sodelovanja. Do tega datuma naj bi torej občina imela na razpolago ustrezen strokovni kader za opravljanje nalog v zvezi z lokacijsko preveritvijo, koordinacijo postopkov priprave prostorskih aktov, in drugo.

Ker ZUreP-2 ne omejuje števila občinskih urbanistov in ker je z vidika občine smiselno opredeliti odgovornost zaposlenih javnih uslužbencev za opravljanje določenih nalog, bi bilo po našem mnenju ustrezno obstoječo sistemizacijo delovnih mest dopolniti na način, kot ste ga predlagali. Torej da se posameznim delovnim mestom doda opis nalog občinskega urbanista po ZUreP-2 (vseh ali zgolj posameznih), če posamezniki, ki delovna mesta zasedajo, že sedaj izpolnjujejo pogoje za občinskega urbanista. V kolikor teh pogojev ne izpolnjuje nihče, pa bo potrebno sistematizirati bodisi novo delovno mesto ali pa skleniti kakšno drugo pogodbo s posameznikom, ki lahko opravlja naloge občinskega urbanista.

2. Pomislek glede priznanja izdelave občinskih podrobnih prostorskih načrtov (OPPN) in občinskega urbanista.

Skladno s 44. členom ZUreP-2 je občinski urbanist oseba, ki izpolnjuje pogoje za pooblaščenega arhitekta ali pooblaščenega prostorskega načrtovalca v skladu s predpisi, ki urejajo arhitekturno in inženirsko dejavnost (ZAID).

Občinski urbanist bo torej lahko tudi pooblaščen arhitekt PA, skladno z ZAID, ki bo opravil strokovni izpit po 1.6.2018, v katerega bodo zajete vse vsebine, ki jih zahteva zakon, tudi vsebine za področje občinskih podrobnih prostorskih načrtov (OPPN).

Pooblaščen arhitekt, ki ima po 129. člen ZGO-1, že pridobljeno pravico izdelovanja načrtov

arhitekture, bo lahko po 1.6.2018 pristopil k strokovnemu izpitu za pooblaščenega arhitekta PA skladno z ZAID, pri katerem se mu bodo priznale že opravljene vsebine, opraviti bo pa moral še del izpita za področje OPPN, s čimer bodo lahko pridobili vse pravice pooblaščenega arhitekta PA, ki mu daje ZAID, torej tudi opravljanje naloge občinskega urbanista.

3. Pomislek o zavarovanju za opravljanje dejavnosti v primerih v javni upravi zaposlenih občinskih urbanistov ter glede na ugasnitev licence P po novem zakonu, ali bodo vsebine že opravljenega strokovnega izpita za licenco P priznane v postopku pridobitve nove licence PPN?

Če je občinski urbanist zaposlen v javni upravi in torej opravlja delo v imenu in za račun občine, potem v skladu s 15. členom ZAID ne rabi zavarovanja za škodo. Zavarovanje odgovornosti se namreč zahteva samo za gospodarske subjekte, ki opravljajo arhitekturno in inženirsko dejavnost, kar pa občina ni. Če pa bi urbanist ustanovil svoj gospodarski subjekt z isto dejavnostjo na trgu ali se v takšnem gospodarskem subjektu zaposlil, bi moral ob spremembi statusa v imeniku dokazati tudi, da ima urejeno zavarovanje.

Licenca P po novem ZAID s 1.6.2018 ugasne oz. se tistim, ki že danes opravljajo delo občinskega urbanista na podlagi licence P, skladno z ZUreP-2 prizna licenca PPN, vendar samo za nadaljnje opravljanje dela občinskega urbanista.

Torej če oseba opravlja delo občinskega urbanista in ima opravljen izpit za licenco P in če:

- je vpisana v imenik pri ZAPS, se ji prizna licenca PPN (samo za nadaljevanje dela občinskega urbanista);
- ni vpisana v imenik pri ZAPS, se ji vsebine iz že opravljenega izpita za licenco po 1.6.2018 priznajo pri postopku pridobitve nove licence PPN.

Imetniki deregulirane licence P bodo lahko še naprej sodelovali tudi v interdisciplinarnih ekipah, ki bodo izdelovale strokovne podlage za pripravo prostorskih aktov.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Jernej Červek

Luka Ivanič
VODJA SLUŽBE ZA SISTEM OKOLJA IN
PROSTORA

Vročiti:
- SOS (info@skupnostobcin.si)