

Maribor 21.10.2019

VABILO

Skupnost občin Slovenije vas vabi na posvet z naslovom

PREDSTAVITEV PORTALA EZK TER VLAGANJA ZEMLJIŠKOKNJIŽNIH PREDLOGOV

**dogodek bo v torek, 26. novembra 2019,
s pričetkom ob 10.00 uri v sejni sobi v Hali Tivoli, Celovški cesti 25 v Ljubljani.**

Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17–popr.) je na občine in na občinske inšpektorje prenesel pooblastilo za nadzor nad gradnjo, za katero po tem zakonu ni predpisano gradbeno dovoljenje, v delu, ki se nanaša na skladnost s prostorskimi izvedbenimi akti in drugimi predpisi občine, v okviru izvirne pristojnosti občine opravljajo občinski inšpektorji ali inšpektorice ali skupni občinski inšpektorji ali inšpektorice, ki delujejo v okviru skupne občinske uprave (v nadaljnjem besedilu: občinski inšpektorji), na katere območju se objekt izvaja ali na katerem je objekt zgrajen.

Na podlagi zakonskega določila, morajo občinski inšpektorji preko Portala elektronska zemljiška knjiga vnašati zemljiškooknjižne predloge.

Za vas smo pripravili posvet, na katerem vam bosta zaposleni na Vrhovnem sodišču RS predstavili Zemljiško knjigo, Portal EZK, ter postopek vpisa zemljiškooknjižnih predlogov.

Vljudno vabljeni!
Skupnost občin Slovenije

Dnevni red posveta:

9.30-10.00 **Prihod in registracija**

10.00-11.45 **Zemljiška knjiga in portal eZK**

- ★ Namen zemljiške knjige
- ★ Informatizirana glavna knjiga in informatizirana zbirka listin
- ★ Učinkovanje vpisov
- ★ Vrstni red vpisov
- ★ Zemljiškoknjižni postopek (splošno)
- ★ Registracija in prijava v podportal eZK
- ★ Javni izpisi iz zemljiške knjige
- ★ Vložitev zk predloga preko podportala eZK (splošno)
- ★ Vpis plombe
- ★ Vlaganje novih vlog v eZK postopkih
- ★ Umik zk predloga

11.45-12.15 ODMOR (kava, prigrizek)

12.15-14.00 **Vlaganje ZK predlogov**

- ★ Vrste postopkov za vpis izvedenih pravic/zaznamb iz četrtega odstavku 13.a člena ZZK-1
- ★ Vložitev predloga za vpis in izbris zaznambe inšpekcijskega ukrepa (93. in 94. člen GZ)
- ★ Vložitev predloga za vknjižbo in za izbris vknjižbe zastavne pravice (95. člen GZ)
- ★ Listine, ki so podlaga za vpis
- ★ Pripenjanje listin
- ★ Izdaja sklepa o vpisu
- ★ Vročitev sklepa
- ★ Izvršitev vpisa v zemljiško knjigo
- ★ Sodna praksa