

Datum: 17.3. 2022

Številka: 604-13/2022-1

## VABILO

Skupnost občin Slovenije vas vabi na posvet z naslovom

### POSTOPKI RAZLASTITVE IN OMEJITVE LASTNINSKE PRAVICE V JAVNO KORIST

dogodek bo v ČETRTEK, 7. aprila 2022,

s pričetkom ob 10.00 uri preko spletnega orodja ZOOM.

Na občine se od leta 2013 stopnjuje pritisk, da se uredijo neurejena lastništva (predvsem cest), s tem pa se posledično stopnjuje pritisk na finančne zmogljivosti občin. Dodaten pritisk predstavlja Zakon o evidentiranju dejanske rabe javne cestne in železniške infrastrukture, v skladu s katerim so občine evidentirale dejansko rabo zemljišč na vseh javnih cestah. Na podlagi navedene evidence, je razvidno, koliko cest poteka po privatnih zemljiščih oziroma za koliko cest ni urejeno lastništvo. Tako bodo lastniki nepremičnin, na podlagi narejene evidence lahko sprožili postopke razlastnitvenja na upravnih enotah, kar lahko pripelje do finančnega zloma občin.

**4. odstavek 199. člena Zakona o urejanju prostora (ZUREP-2) je omogočil začetek postopka razlastitve s strani lastnika zemljišča.** Ob tem je v 192. členu navedeno, da se lastninska pravica lahko odvzame z odškodnino ali z nadomestilom v naravi. Razlastitev se tako opravi v postopkih, v katerih se ugotavljajo zakonski pogoji (ali obstaja javna korist kot osnovni pogoj), prav tako se mora upoštevati načelo sorazmernosti.

Skupnost občin Slovenije organizira posvet na katerem bodo predavatelji predstavili ZUREP-2, kot splošni zakon o razlastitvi lastninske pravice v javno korist. Predstavljeni bodo pogoji pod katerimi je dopustna razlastitev oz. omejitev lastninske pravice. Na posvetu bosta župan in direktorica občinske uprave Občine Hoče-Slivnica predstavila izkušnje občine pri postopkih razlastitve, ter postopkih omejitve lastninske pravice (vpis nujne služnosti v javno korist).

Vljudno vabljeni!  
Skupnost občin Slovenije

---

*Dnevni red posveta:*

---

<b>10.00-10.30</b>	Zgodovinski pregled Ustavno pravno izhodišče v zvezi z razlastitvijo Zakon o urejanju prostora kot splošni zakon o razlastitvi in omejitvi lastninske pravice v javno korist  Uporaba Zakona o splošnem upravnem postopku v postopkih razlastitve in omejitve lastninske Dopustnost razlastitve in omejitve lastninske pravice	<b>Boris Vinski</b>
<b>10.30-11.00</b>	Razlastitveni postopek Odškodnina in nadomestna nepremičnina Omejitev lastninske pravice	
<b>11.00-11.45</b>	<b>Izkušnje in predstavitev praktičnih primerov postopkov razlastitve</b> <b>Izkušnje in predstavitev praktičnih primerov postopkov vpisa nujne služnosti v javno korist</b>	<b>Dr. Marko Soršak</b> , župan Občine Hoče-Slivnica  <b>Metka Meglič</b> , direktorica občinske uprave Občine Hoče-Slivnica
<b>11.45-12.00</b>	ODMOR	
<b>12.00-12.45</b>	Vrnitev nepremičnine, ukinitvev služnosti v javno korist ter ukinitvev pravice uporabe Razlastitev in omejitev lastninske pravice po posebnih zakonih Sodna praksa	<b>Boris Vinski</b>
<b>12.45-13.00</b>	<b>Vprašanja in odgovori</b>	



**PRIJAVA:**

Udeležba je plačljiva. Pristopnina za izobraževanje je 40,00 EUR z DDV za občine članice in njihove zavode in 120,00 EUR z DDV za občine nečlanice/njihove zavode.

**Prijave potekajo preko [spletne prijavnice na spletni strani SOS](#) in so obvezne, saj boste le tako dan pred dogodkom prejeli povezavo do spletne učilnice Zoom.**

**Prijave zbiramo do vključno 6. 4. 2022 do 12.00 ure oz. do zapolnitve prostih mest.**

Lep pozdrav,  
sekretariat SOS