

Datum: 10. 6. 2022

Številka: 037-41/2022-1

## POVPRAŠEVANJE

### Občinski urbanist po novem ZUreP-3

Na Skupnost občin Slovenije se je obrnila občina članica, ki jo zanima, kako bodo občine reševale izpolnjevanje pogojev za občinskega urbanista po novem Zakonu o urejanju prostora (ZUreP-3). V ZUreP-3 sta se v 4. odstavku 46. člena dodali kot dve novi nalogi občinskega urbanista zahtevi, da:

- potrdi mnenje o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja z občinskimi prostorskimi izvedbenimi akti v skladu z drugim odstavkom 282. člena tega zakona
- potrdi soglasje k priglšenemu posegu v prostor v skladu z 284. členom tega zakona

1. Občino zanima, na kakšen način boste to reševali, če nihče v občinski upravi ne izpolnjuje pogojev za občinskega urbanista, ki so navedeni v 4. odstavku 335. člena ZUreP-3? To namreč pomeni, da si je potrebno pridobiti zunanega občinskega urbanista, kateri mora pregledati vsako izdano mnenje in soglasje ter ga potrditi.

2. Občino prav tako zanima, kako boste logistično reševali prenos dokumentov do občinskega urbanista ter zagotavljali, da bodo mnenja in soglasja izdana pravočasno? V 4. odstavku 335. člena ZUreP-3, kjer je navedeno, kdo iz občinske uprave lahko nastopa kot občinski urbanist, ni navedena smer izobrazbe, ampak samo zahtevana stopnja izobrazbe ter navedba, da ta oseba opravlja naloge s področja prostorskih aktov.

3. Boste kot občinskega urbanista, ki ga je potrebno v 30 dneh tudi sporočiti zbornici, pristojni za arhitekturo in prostor, določili osebo iz občinske uprave, čeprav njene primarne delovne naloge ne obsegajo dela s področja urejanja prostora?

## SODELOVANJE

Na povpraševanje so **odgovorili občini Slovenske Konjice in Sevnica.**

## ODGOVORI

### Občina Slovenske Konjice

Njihov sodelavec želi kot član komisije za prostor ter kot občinski urbanist opozoriti glede točke 3., da je že ZUreP 1 predvidel občinske urbaniste in se ni smiselno sprenevedati in





# Skupnost občin Slovenije

*Association of Municipalities and Towns of Slovenia*

pošiljati na Zbornico imena sodelavcev, ki niso delali na prostorskih aktih. Saj imajo tisti, ki so že občinski urbanisti, obveznost s strani Zbornice po vsakoletnem večkratnem strokovnem usposabljanju in zbiranju potrebnega števila točk in ni smiselno, da se bo usposabljal nekdo, ki na tem ni in ne bo delal.

## Občina Sevnica

Občina ima zaposlenega občinskega urbanista, ki izpolnjuje pogoje po ZUrep-3.

**Dodatno –Odgovor MOP - [Tukaj](#)**

Zbral: Sekretariat SOS

