

Datum: 18. 3. 2026

Št.: 091-20/2026-2

- Sporočilo za javnost -

- Za takojšnjo objavo -

## 14. seja predsedstva Skupnosti občin Slovenije

### SOS opozarja na naraščajoče breme subvencij najemnin in krepi sodelovanje s komunalnim sektorjem

*Bled, 18. marec 2026 – Predsedstvo Skupnosti občin Slovenije je na 14. seji opozorilo na vse večje finančne pritiske na tiste občine, ki nimajo javnih najemnih stanovanj, zaradi sprememb sistema subvencioniranja najemnin. Okrepilo je sodelovanje s komunalnim sektorjem s pristopom Zbornice komunalnega gospodarstva Slovenije kot izredne članice v SOS. Predsedstvo je obravnavalo tudi ukrepe za krepitev participativnega odločanja v občinah.*

Predsedstvo Skupnosti občin Slovenije je potrdilo **pristop Zbornice komunalnega gospodarstva Slovenije kot izredne članice**. Na seji sta pristopno izjavo podpisala **predsednik ZKGS mag. Janko Širec in predsednik SOS Nejc Smole**. S tem občine in izvajalci komunalnih storitev krepijo skupen in usklajen nastop pri ključnih vprašanjih upravljanja javne infrastrukture in varstva okolja. Gre za pomembno okrepitev sodelovanja, ki bo prispevala k boljšim sistemskim rešitvam, učinkovitejšemu prenosu znanj ter tesnejšem sodelovanju. ([Galerija slik](#))

Predsedstvo SOS je obravnavalo posledice sprememb sistema subvencioniranja najemnin in opozorilo na povečano finančno breme za občine. Nova ureditev namreč strošek subvencij za tržne najemnine prenaša na občine, zlasti je to očitno v okoljih, kjer ni javnega stanovanjskega fonda. To ustvarja dodatne pritiske na občinske proračune in pogloblja razlike med občinami. V manjših občinah, kjer so upravičenci najemniki večinoma v zasebnih stanovanjih, bo večina subvencij občinski strošek, v večjih mestih z javnimi stanovanji pa bo večji del subvencij povrnjen iz državnega proračuna. Zato so županje in župani izpostavili, da novela relativno bolj obremeni finančno šibkejše in manjše občine, ki nimajo lastnega javnega stanovanjskega fonda. SOS zato pričakuje, da bo Ministrstvo za solidarno prihodnost ponovno preučilo ureditev ter zagotovilo pravičnejšo porazdelitev bremen zaradi subvencij najemnin.

Predsedstvo SOS je obravnavalo Strategijo in akcijski načrt za večanje uporabe participativnih pristopov v občinah. Dokument, ki je nastal v okviru projekta GetCoheSive naslavlja ključne



# Skupnost občin Slovenije

*Association of Municipalities and Towns of Slovenia*

cilje krepitev zmogljivosti občin, vzpostavitve bolj strukturiranega sodelovanja s civilno družbo ter povezovanje občin v skupno nacionalno platformo. Za doseganje teh ciljev SOS predvideva uporabo praktičnih orodij, usposabljanj za občine, spodbujanje izmenjave dobrih praks ter vzpostavitve trajnega podpornega okolja za participativne procese.

Predsedstvo SOS je obravnavalo tudi priprave na redno sejo skupščine, ki bo 15. aprila v Kranju, ter pregledalo opravljeno delo organizacije in nadaljnje načrtovane aktivnosti.

Lepo pozdravljeni,

Jasmina Vidmar, l.r.  
generalna sekretarka Skupnosti občin Slovenije